

## Usnesení 23. rady města Tachova konané dne 16.října 2023

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### Rada města

#### č. 566

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN na části p.p.č. 2067 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, p.č. 2362/2 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 8 400,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0021367 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

#### č. 567

**doplňuje** usnesení rady města č. 58/1557 ze dne 08.09.2021 o p.p.č. 201/79, č. 201/104 a č. 2473/43 v k.ú. Tachov, které byly dotčeny stavbou „INS\_FTTH\_CZ\_1973\_89004\_Tachov\_Východ“ uložení nadzemního a podzemního vedení komunikační sítě do pozemků města společností T-Mobile Czech republic a.s., IČ: 64949681, Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 (osoba oprávněná). Ujednání uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB č. 89004/bVB1/FFTH-00/2021 se nemění.

#### č. 568

**schvaluje** výpůjčku částí p.p.č. 56/2 – 15 m<sup>2</sup>, p.p.č. 56/26 – 41 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2705/38 – 0,5 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2705/49 – 18 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2713/3 – 0,5 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2713/204 – 3,5 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2713/207 – 35 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tachov pro společnost Lekvi Development 5 s.r.o., IČ: 10929312, Pittnerova 2855/13, Praha 3, Žižkov pro účely výstavby chodníku pro pěší v rámci dopravního připojení ke stavbě „Bytové domy Tachov“, na dobu určitou, tj. po dobu realizace stavby.

#### č. 569

**schvaluje** zemědělský pacht p.p.č. 33/1, p.p.č. 33/2 a p.p.č. 1050/8 v k.ú. Mýto u Tachova o celkové výměře 0,7982 ha pro společnost Lučina-Studánka spol. s r.o., IČ: 62619527, Studánka 166 za účelem pastvy dobytka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců bez udání důvodu, smluvní výše pachtu činí 3.193 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

#### č. 570

**schvaluje** pronájem p.p.č. 1711/3 v k.ú. Tachov o výměře 75 m<sup>2</sup> pro manžele J. a F.G., Prokopa Velikého, Tachov pro účely užívání zahrady u rodinného domu s účinností od 01.11.2023 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, smluvní výše nájmu činí 8Kč/1 m<sup>2</sup> ročně. Plnění je osvobozeno od DPH. Nájemci budou upozorněni ve smlouvě na výskyt podzemního kabelového vedení VN.

#### č. 571

- a) **ruší** své původní usnesení č. 253 ze dne 17.04.2023 v plném rozsahu.
- b) **nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí pozemků od Ing. M.P., Dobrovského, Mariánské Lázně – Úšovice v k.ú. Tachov: p.p.č. 3261/27 o výměře 278 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3261/29 o výměře 531 m<sup>2</sup> dle GP č. 5305-23/2023 a p.p.č. 3261/22 o

výměře 268 m<sup>2</sup> pro účely příjezdové komunikace ke stavebním parcelám v lokalitě Americká – jih.

- c) **nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit záměr bezúplatného převodu p.p.č. 3261/8 o výměře 152 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3261/9 o výměře 159 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3261/24 o výměře 77 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3261/25 o výměře 49 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3261/31 o výměře 213 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov dle GP č. 5305-23/2023 pro výstavbu v lokalitě Americká – jih.
- d) **nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí pozemků od L.V., Bělojarská, Tachov a P.V., Swobodova, Tachov v k.ú. Tachov: část p.p.č. 3261/15 pro účely příjezdové komunikace ke stavebním parcelám v lokalitě Americká – jih.
- e) **nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit záměr bezúplatného převodu částí p.p.č. 3261/8, č. 3261/9 a č. 3261/10 v k.ú. Tachov pro výstavbu v lokalitě Americká – jih.

#### č. 572

- a) **nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí části p.p.č. 3079/8 v k.ú. Tachov (Rapotínská) od společnosti IMV LU s.r.o., IČ: 17118212, Revoluční 220, 251 63 Strančice.
- b) **nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit záměr bezúplatného převodu části p.p.č. 3079/1 v k.ú. Tachov (Rapotínská).

#### č. 573

**doporučuje** zastupitelstvu města schválit úplatné nabytí p.p.č. 1543/3 o výměře 231 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1543/4 o výměře 16 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1543/7 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov v Husitské ulici od Dipl. Ing. P.V., Neuguet, 8620 Wetzikon, Švýcarsko pro účely veřejného užívání parkoviště, chodníku a komunikace za smluvní kupní cenu ve výši 8.200 Kč/1 m<sup>2</sup>.

#### č. 574

**doporučuje** zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 788/2 o výměře 524 m<sup>2</sup> v k.ú. Mýto u Tachova pro účely užívání za rodinným domem č.p. 29, za smluvní kupní cenu ve výši 1.400 Kč/1 m<sup>2</sup>. Plnění je osvobozeno od DPH.

#### č. 575

**nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje částí p.p.č. 2713/252 v k.ú. Tachov a částí p.p.č. 251/5 v k.ú. Vítkov u Tachova (areál bývalých kasáren) pro účely příjezdové komunikace do areálu firmy, protože město nemá zájem se předmětných pozemků zbavovat.

#### č. 576

**schvaluje** pronájem pečovatelského bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2288 o velikosti garsoniéra p. J.H., bytem Tachov, Zárečná. Nájem bude uzavřen na dobu dva roky, výše nájmu 48,- Kč/m<sup>2</sup>/ měsíčně + platba na úklid.

#### č. 577

**schvaluje** pronájem pečovatelského bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2119 o velikosti garsoniéra p. M.N. bytem Tachov, Hornická. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 48,- Kč/m<sup>2</sup>/ měsíčně + platba na úklid.

#### č. 578

**doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** odpis pohledávky po bývalé nájemnici M.Z. za nájem bytu na adrese Tachov, Plánská 2035 ve výši 39.047,00 Kč podle návrhu jednatele SMÚ Tachov s.r.o.

**č. 579**

**odročuje** ukončení nájemní smlouvy pečovatelského bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2119 o velikosti garsoniéra.

**č. 580**

**ruší** své původní usnesení č. 57 ze dne 12.12.2022 v plném rozsahu.

**č. 581**

**schvaluje** návrh plánu zimní údržby komunikací pro období let 2023 až 2025

**č. 582**

- a) **konstatuje**, že se příspěvková organizace Regionální vzdělávací a informační středisko, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČO 71234608, dopustila porušení rozpočtové kázně dle § 28 odst. 10 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů tím, že použila prostředky fondu kulturních a sociálních potřeb v celkové hodnotě 1.550,- Kč na jiný účel, než stanovuje vyhláška Ministerstva financí č. 114/2002 Sb., o fondu kulturních a sociálních potřeb, ve znění pozdějších předpisů.
- b) **ukládá** v souladu ustanovením § 28 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Regionální vzdělávací a informační středisko, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČO 71234608 odvod neoprávněně použitých finančních prostředků ve výši 1.550,- Kč do rozpočtu města.
- c) **ukládá** místostarostovi Mgr. et Mgr. Janu Strakovi předložit radě návrh opatření za toto porušení rozpočtové kázně.

**č. 583**

- a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/2023.
- b) **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2023.

**č. 584**

**vzala na vědomí** 1. verzi návrhu rozpočtu města na rok 2024.

**č. 585**

**bere na vědomí** informaci o personálním a materiálním zabezpečení nového školního roku 2023/2024, ve školách zřizovaných městem Tachov, které předložil OŠPP MěÚ Tachov.

**č. 586**

**bere na vědomí** informativní zprávu o aktualizovaném stavu dětí v mateřských školách a žáků v základních školách, zřizovaných městem Tachov, k 30. 9. 2023.

**č. 587**

**schvaluje** změnu termínu dodávky nábytku do MŠ Pošumavská 1675, Tachov. Místo dodání v období 5. – 9. 2. 2024 proběhne realizace již v období podzimních prázdnin, tedy v době 26. -27. října 2023.

Rada města ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření Dodatku č. 1v souladu s tímto rozhodnutím.

#### **č. 588**

**schvaluje** text Směrnice pro zadání veřejných zakázek malého rozsahu č. 3/2023. Tato směrnice aktualizovaná v bodu 2. 1. upravuje pravomoc vedoucích odboru městského úřadu/odpovědných osob. Uvedené osoby mohou nově samostatně rozhodnout o zadání veřejné zakázky na dodávky, služby či stavební práce až do hodnoty 100 000,- Kč bez DPH.

#### **č. 589**

**souhlasí** se zněním Dodatku č. 3 smlouvy o dílo uzavřené se společností BKV Stavební společnost s.r.o., IČ 14704641 dle předložené přílohy, akce „JÍZDÁRNA TACHOV – SVĚTCE - stavební úpravy“.

Cena díla se uzavřením dodatku č. 3 sníží na 37 527 954,49 Kč bez DPH.

Rada města ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření Dodatku č. 3 v souladu s tímto rozhodnutím.

#### **č. 590**

**pověřuje** pracovníky orgánu sociálně-právní ochrany dětí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Tachov, aby v souladu s rozhodnutími soudů zastupovali Město Tachov opatrovnictvím pro správu jmění nezletilých dětí dle § 905 občanského zákoníku.

#### **č. 591**

**souhlasí** s použitím znaku města na tiskoviny (plakát, katalog) v průběhu výstavy ZO ČSCH Tachov 1, s podmínkou předchozího schválení grafické podoby.

#### **č. 592**

**souhlasí** s použitím znaku města jako potisk na dres, který bude používat p. Michal Rolínek na Mistrovství světa v naturální kulturistice v Itálii, s podmínkou předchozího schválení grafické podoby.

Mgr. Petr Vrána  
starosta

Mgr. et Mgr. Jan Straka  
místostarosta