

Usnesení 26. rady města Tachova konané dne 20.listopadu 2023

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č. 626

- a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 28.02.2007 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a nájemcem Stanislavem Šedivcem, IČ: 41640730, Vítkov 110, Tachov, a to ke dni 31.12.2023.
- b) **schvaluje** záměr pronájmu částí p.p.č. 251/26 a 251/34 v k.ú. Vítkov u Tachova o celkové výměře max 302 m² pro účely skladování materiálu u vlastních nemovitostí, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodů, smluvní výše nájmu činí 17.631,- Kč ročně včetně DPH v platné sazbě.

č.627

- a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 25.04.2022 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a nájemkyní A.H., Zahradní, Tachov, a to ke dni 31.12.2023.
- b) **schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 243/6 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 55 m² pro účely užívání pod rekreační chatou E 5 na Kumpolecké přehradě, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, smluvní výše nájmu činí 20,- Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.628

ruší původní usnesení č. 243 ze dne 17.04.2023 v plném rozsahu a **nahrazuje** jej novým usnesením ve znění:

schvaluje záměr zemědělského pachtu částí p.p.č. 693/1 o výměře 4,7290 ha, p.p.č. 681/1 o výměře 0,2066 ha a p.p.č. 684/1 o výměře 0,3060 ha, vše v k.ú. Mýto u Tachova pro zem. účely, na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2024, výpovědní lhůta činí 12 měsíců bez udání důvodu, smluvní výše pachtu činí 20.966,-Kč ročně + DPH v platné sazbě. Na užívání zem. pozemků bude uzavřena nová pachtovní smlouva, která nahradí původní pachtovní smlouvu ze dne 11.08.2014.

č.629

schvaluje záměr zemědělského pachtu pozemkových parcel:

č. 3235/90, č. 3235/70, č. 3235/69, č. 3235/71, č. 3235/72, č. 3235/75, č. 3235/76, č. 3235/77, č. 3235/78, č. 3235/79, č. 3235/80, č. 3235/81, č. 3235/82, č. 3235/83, č. 3235/84, č. 3235/89, č. 3235/93, č. 3235/94, č. 3235/95, č. 3235/109, č. 3235/111, č. 3238/1, č. 3238/3, č. 3239/2, č. 3243/2, č. 3249/2, č. 3254/3, č. 3255/1, č. 3256/3, č. 3256/5, č. 3256/6, č. 3256/7, č. 3261/9, č. 3261/11, č. 3276/7, č. 3276/4, č. 3275/4, č. 3293/4, č. 3293/6, 3293/7, č. 3293/12, č. 3293/22, č. 3298/1, č. 3298/3, č. 3299/3, č. 3302, č. 3303/3, č. 3306/6, č. 3306/5, č. 3315/6, č. 3315/11, č. 3326/1, č. 3332/4, č. 3334/3, č. 4092/5 o celkové výměře 3.7283 ha v k.ú. Tachov.

Zemědělský pacht se zřizuje účelem zemědělského využití na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1. říjnu běžného roku, smluvní výše pachtu činí 14.913,-Kč ročně + DPH v platné sazbě. Na užívání zem. pozemků bude uzavřen dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 04.03.2022.

č.630

uděluje souhlas zájmovému sdružení Junák – český skaut, středisko Tajfun Tachov, Sokolovská 2210, 347 01 Tachov, IČ 48326968 s konáním tradiční akce „Rozdávání Betlémského světýlka“ dne 23.12.2022 od 08:00 do 13:00 hodin v západní části náměstí

Republiky, p.p.č. 321 v k.ú. Tachov. Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid pozemků odpovídá pořadatel akce.

č.631

uděluje souhlas Základní škole Tachov, Hornická 1325 p.o. k pořádání akce „Vypouštění balonků s přáním Ježíškovi“ na terase před hlavní budovou školy dne 15.12.2023 v době od 15:00 do 17:00 hodin. Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce.

č.632

uděluje souhlas Anetě Klikové, Tachov, k pořádání charitativní akce, jejíž součástí bude veřejná sbírka „Pro Matěje a jeho rodinu“ na parkovišti OC TESCO v ulici Sokolovská v Tachově dne 15.12.2023 v době od 15:00 do 20:00 hodin. Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce.

č.633

- a) **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy s firmou SHADOWS Šedivec s.r.o., IČ: 26349698, se sídlem Vítkov čp. 110, Tachov dohodou ke dni 31.12.2023 na užívání nebytových prostor v areálu bývalých kasáren.
- b) **schvaluje** záměr pronájmu nebytového prostoru- Eso přístřešku o výměře 815 m² na pozemku č. 251/24 v k.ú. Vítkov, na dobu neurčitou, za cenu 60,-Kč/m²/rok + DPH.

č.634

schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor – budovy (jen garáže) na adrese Tachov, U Garáží č.p. 1978 na základě žádosti firmy ELEKTRO Hošek spol. s r.o., IČ: 40524973, sídlo: Na Stráni 1655, Tachov, k účelu uskladnění vánoční výzdoby města, garážování vozidel vč. vysokozdvížné plošiny, na dobu určitou, po dobu uzavření smlouvy na údržbu a opravu veřejného osvětlení, za cenu 6000,-Kč/rok + DPH. Horní část budovy bude využívat město pro své účely,

č.635

schvaluje Základní škole Tachov Zářečná 1540, p.o., dlouhodobý pronájem učebny pro Centrum na podporu integrace cizinců pro Plzeňský kraj zastoupené Správou uprchlických zařízení Ministerstva vnitra ČR, se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha. Předpokládané časové období je 1.1.2024 - 31.12.2028.

č.636

schvaluje odpis pohledávky po zemřelé L.P. za nájem bytu na adrese Tachov, Bělojarská 1471 ve výši 4.392,00 Kč podle návrhu jednatele SMÚ Tachov s.r.o.

č.637

nedoporučuje zastupitelstvu města zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky na adrese Tachov, Zářečná 1523 včetně podílu 147/10000 na společných částech domu čp. 1523 a pozemku p.č. 2473/15, tedy nemovitostí zapsaných na LV č. 2824 v k.ú. Tachov,

č.638

- a) **odročuje** záměr prodeje bytové jednotky na adrese Tachov, Hornická 1635 včetně podílu 41/1250 na společných částech domu čp. 1635 a pozemku p.č.1735/1.
- b) **ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ zajistit znalecký posudek o tržní ceně nemovitostí.

č.639

- a) **souhlasí** se zněním Dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. objednatele 333/1S/2023 uzavřené se společností COLAS CZ, a.s., IČ 26177005, sídlo Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 dle předložené přílohy. Cena díla se uzavřením dodatku č. 1 zvýší o 290 000,- Kč bez DPH, termín realizace se prodlužuje do 13. 12. 2023.
- b) **ukládá** odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření Dodatku č. 1 v souladu s tímto rozhodnutím.

č.640

doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh na pořízení změny územního plánu pro p. p. č. 3005 v k. ú. Tachov, přičemž využití pozemku bude změněno z plochy RZ na plochu OK z podnětu vlastníka pozemku. Žadatelka se bude podílet poměrnou částkou na změně ÚP Tachov.

č.641

schvaluje příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Tachov, náměstí Republiky 85, 347 01 Tachov, IČ: 00076686, přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 4.000,-Kč od Obce Staré Sedliště, IČO 00260142, za účelem zaplacení cestovného pro žáky základních škol z oblasti Tachovska do Tachova na XXI. ročník prezentace středních škol „Kam na školu? Kam do učení? Kam za vzděláním? Tachov 2023“.

č.642

schvaluje příspěvkové organizaci Mateřská škola Tachov, Prokopa Velikého 1255, 347 01 Tachov, IČO: 75006880 přijetí finančního daru ve výši 10.000,-Kč od společnosti CM Transport s.r.o., Oldřichovská 2125, 347 01 Tachov, IČO: 62619969. Finanční dar bude použit v souladu s cíli a posláním obdarovaného.

č.643

schvaluje

- a) žádost Střední průmyslové školy, Tachov, Světce 1, 347 01 Tachov, IČO: 00520110 o poskytnutí finančního daru ve výši 9.000,-Kč. Finanční dar bude použit na zajištění Dne otevřených dveří Střední průmyslové školy, Tachov, Světce dne 24.11.2023.
- b) darovací smlouvu mezi Městem Tachov a Střední průmyslovou školou, Tachov, Světce 1, 347 01 Tachov, IČO: 00520110, na částku 9.000,-Kč.

č.644

schvaluje uzavření Memoranda o porozumění mezi Městem Tachov, Hornická 1695 a Mezinárodní organizací pro migraci (IOM), agentura OSN, Prvního Pluku 621/8a, 186 00 Praha, o pomoci při řešení provozních problémů spjatých s migrací, lepším porozumění otázkám spojeným s migrací, podpoře společenského a hospodářského rozvoje prostřednictvím migrace a o účinném dodržování lidských práv a dobrých životních podmínek migrantů.

č.645

schvaluje uzavření smlouvy mezi Městem Tachov, Hornická 1695 a poskytovatelem Munipolis s.r.o., Londýnské náměstí 886/4, 639 00 Brno, IČ 29198950, k využití komunikačního systému MUNIPOLIS na období od 1.1.2024 do 31.12.2024 za cenu 97.870,-Kč bez DPH.

č.646

projednala zápis z jednání bytové komise konané dne 13.11.2023 takto :

1. **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na další období bytu na adrese Tachov, J. S. Koziny 1335 z důvodu jeho neužívání.
2. **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na další období bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2119 ze zdravotních důvodů nájemkyně.
3. **souhlasí** se záměrem prodeje bytu na adrese Tachov, Školní 1362 a **ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ zajistit zpracování znaleckého posudku o tržní ceně nemovitosti
4. **souhlasí** s výší nájmu bytů pro nové nájemce, ve kterých neproběhla rekonstrukce, ve výši 70,00 Kč/m².
5. **pronajímá** pečovatelský byt o vel. garsoniéra, výměra 43,69 m² na adrese Tachov, Bělojarská 2119 p. R.H., bytem Tachov, Karoliny Světlé. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 48,00 Kč/m²/měsíc + platba za úklid.
6. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1928 o velikosti garsoniéra, výměra 32,78 m², pí M.B., bytem Tachov, Zámecká. Nájem bude uzavřen na dobu 3 měsíců, výše nájmu bude činit 70,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
7. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Ve Vilkách 2079 o velikosti garsoniéra, výměra 28,89 m², p. P.V., bytem Tachov, Zářečná. Nájem bude uzavřen na dobu 3 měsíců, výše nájmu bude činit 70,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
8. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Želivského 1721 o velikosti garsoniéra, výměra 31,96 m², p. I.B., bytem Tachov, P. Velikého. Nájem bude uzavřen na dobu 3 měsíců, výše nájmu bude činit 70,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
9. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1929 o velikosti garsoniéra, výměra 32,78 m², p. D.M., trvalý pobyt Tachov, Hornická, skutečný pobyt Tachov, Želivského. Nájem bude uzavřen na dobu 3 měsíců, výše nájmu bude činit 80,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
10. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1929 o velikosti 1+2, výměra 51,47 m², p. T.V., bytem Tachov, Zářečná. Nájem bude uzavřen na dobu 3 měsíců, výše nájmu bude činit 80,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
11. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Plánská 2031 o velikosti 1+2, výměra 55,84 m², pí O.P., bytem Tachov, Školní. Nájem bude uzavřen na dobu 3 měsíců, výše nájmu bude činit 70,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.

č.647

bere na vědomí žádosti V.Pavlíka, bytem Tachov a A. Klikové, bytem Tachov o udělení výjimek při pořádání letních hudebních festivalů s tím, že obě žádosti budou zapracovány v nově přijaté obecně závazné vyhlášce.

č.647

uděluje souhlas Domu dětí a mládeže Tachov, Školní 1638, s pořádáním sportovní akce „Běh Mikulášské trojice“, která se uskuteční dne 2.12.2023 v době od 09,30 hod. do 12,30 hod. v prostoru od Rychty do osady Světce. Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid pozemků odpovídá pořadatel akce.

Mgr. Petr Vrána
starosta

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta