

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Váš dopis č.j.:

Ze dne: 08.12.2023

Spis. značka:

Naše č.j.: 12418/2023-ODSH/TC

Vyřizuje: Gondorčín

Telefon: 374 774 254

E-mail: jiri.gondorcin@tachov-mesto.cz

Průchová a Pelán

Advokátní kancelář

Drtinova 467/2A

150 00 Praha 5

IČ 032 66 753

Datum: 19.12.2023

Poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999 Sb.

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „MěÚ Tachov ODSH“), obdržel dne 08.12.2023 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se vyjmutí pozemků parc. č. 3177/472, 3177/473, 3177/428, 3177/423, 3177/424, 3177/475, 3177/476, 3177/470, 3177/471, 3177/477, 3177/478, 3177/479, 3177/480, 3177/482, 3177/483, 3177/431 vše v k. ú. Tachov z režimu veřejného užívání.

MěÚ Tachov ODSH jako speciální stavební úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen zákon o PK), ve znění pozdějších předpisů, k Vaší žádosti sděluje následující:

- Výše uvedené pozemky jsou jako parkoviště a chodníky součástí a příslušenstvím veřejně přístupné účelové komunikace v rámci stavby obytné zóny. Užívání veřejně přístupných pozemních komunikací je založeno na institutu obecného užívání (ust. § 19 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o PK). Toto oprávnění svědčí každému uživateli jakékoliv veřejné cesty, tedy i veřejně přístupné účelové komunikace, byť se taková komunikace, pokud je z hlediska občanského práva samostatnou věcí, nebo pozemek, k němuž v opačném případě náleží, nachází v soukromém vlastnictví. Z tohoto důvodu nelze uvedeným pozemkům obecné užívání odejmout.
- Žádost o stavební povolení podala společnost ARGO s.r.o., Zdiby, IČ 636 74 360. Stavba byla povolena zdejším Odborem dopravy a silničního hospodářství MěÚ Tachov rozhodnutím č. j.: 994/2017-ODSH/TC-7 ze dne 17.05.2017 s nabytím právní moci dne 06.06.2017. Do veřejného užívání byla uvedena kolaudačním souhlasem č. j.: 9852/2018-ODSH/TC ze dne 22.10.2018.
- Stavba byla provedena dle schválené projektové dokumentace (zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů), která byla jedním z podkladů pro povolení stavby. Vůle vlastníka komunikací (parkoviště, chodníky, komunikace, autobusová zastávka) – společnosti RAZKA develop s.r.o., Tachov, IČ 050 16 878, byla již od jejich samotného vzniku (povolovací řízení) taková, že komunikace budou veřejně přístupné. S veřejným užíváním vždy vlastník komunikací souhlasil a nikdy v průběhu řízení neprojevil aktivně vůli tomu zamezit. Komunikace včetně jejich součástí a příslušenství (ust. § 12 zákona č. 13/1997 Sb., zákon o PK) tudíž tak byly

řádně zkolaudovány jako veřejná dopravní stavba pro obecné užívání širokou veřejností.

Ing. Roman Říha
vedoucí odboru dopravy
a silničního hospodářství

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz