

Usnesení 32. rady města Tachova konané dne 26.února 2024

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č. 794

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky DTS, kNN na části p.p.č. 2964/5 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, Luční, p.č. 2973 – DTS, kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 12 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0017625 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č.795

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení plynárenského zařízení na částech p.p.č. 2726/93 a č. 2964/6 v k.ú. Tachov v rámci stavby „REKO VTL DN 150-Tachov-optimalizace TU“ číslo stavby 7700104413, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 61,- Kč + DPH v platné sazbě za každý započatý metr čtvereční. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 7700104413 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.796

neakceptuje ukončení Dohody o údržbě a úklidu odstavného parkoviště ze dne 19.06.2023 mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a CEE Logistics a.s. IČ: 24135291, Doubravice 106, 533 53 Pardubice, na užívání pozemku p.č. 251/17 v k.ú. Vítkov u Tachova dohodou k 29.02.2024 a **trvá** na dodržení lhůty dle čl. III. odst.2 citované Dohody.

č.797

schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 142 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 144 m2 pro účely užívání zahrady za rodinným domem č.p. 48, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše smluvního nájmu činí 10 Kč/1 m2 ročně (navyšuje se vzhledem k vývoji trhu a inflační tendenci). Plnění je osvobozeno od DPH.

č.798

odročuje záměr odprodeje části p.p.č. 1080/1 v k.ú. Mýto u Tachova o výměře cca 70 m2 pro účely užívání předzahrádky před rodinným domem č.p. 59 a výstavby části garáže.

č.799

odročuje záměr odprodeje části p.p.č. 2713/3 v k.ú. Tachov o výměře cca 144 m2 pro účely zajištění přístupu k nakládací rampě budovy č.p. 2045.

č.800

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 1425/5 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro účely užívání u rodinného domu č.p. 704 v Pivovarské ulici za smluvní kupní cenu ve výši 1.800 Kč/1 m² – 30 % (zátopové pásmo). Kupní cena je odlišná od příslušné sazby, navyšuje se vzhledem k vývoji trhu a inflační tendenci. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující uhradí náklady za geometrický plán.

č.801

uděluje souhlas Ing. R.Sladkému, Kyšice, k užívání pozemku č. 3453/8 v k.ú. Tachov dne 11.05.2024 v době od 09:30 do 14:00 pro pořádání sportovní akce „Vysoká třikrát jinak“. Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid po akci odpovídá pořadatel. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem na zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích) v platném znění.

č.802

uděluje souhlas spolku Rybáři z Velkého Rapotína z.s., IČ: 09853201, Velký Rapotín 46, J.Ř., Velký Rapotín a P.H., Velký Rapotín, k výlovu rybníka na p.p.č. 1762 v k.ú. Velký Rapotín dne 03.03.2024.

č.803

- a) **schvaluje** záměr pronájmu nebytového prostoru - skladu o velikosti 69,1 m² na adrese Oldřichovská 1806 ve výši 230,- Kč/m²/rok bez DPH od 1.4.2024 na dobu neurčitou společnosti J. Červený s.r.o., IČ: 61777544, sídlem Sokolovská 1400, 347 01 Tachov, zast. jednatelem p. Jindřichem Červeným,
- b) **ukládá** jednatelem SMÚ Tachov s.r.o. vypracovat dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu a tento dodatek uzavřít.

č.804

- a) **schvaluje** výpůjčku nebytových prostor o výměře 63,41 m² na adrese Tachov, nám. Republiky 70 v přízemí budovy Domácímu hospici Západ, z.s., IČ: 17145937, sídlo: nám. Republiky 70, Tachov za účelem rozšíření provozu služeb Domácího hospice Západ, z.s. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou od 1.3.2024.
- b) **ukládá** jednatelem SMÚ Tachov s.r.o. vypracovat dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce a tento dodatek uzavřít.

č.805

odročuje záměr prodeje stavební parcely č. 2473/12 o celkové výměře 284 m² jejíž součástí je stavba č.p. 1541 v Bělojarské ulici v Tachově.

č.806

doporučuje zastupitelstvu města schválit vyřazení odepsaných pohledávek z podrozvahové evidence v celkové výši 2 424 611,00 Kč podle návrhu jednatele SMÚ Tachov s.r.o.

č.807

- a) **schvaluje** bezúplatné nabytí 2 ks jízdních kol v celkové hodnotě 7.140,- Kč od Centra služeb pro silniční dopravu, IČ: 70898219, nábr. L. Svobody 1222/12, Praha 1

- b) **souhlasí** s uzavřením smlouvy o převodu majetku státu mezi Městem Tachov, Hornická 1695, Tachov a Centrem služeb pro silniční dopravu, IČ: 70898219, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1

č.808

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 14.2.2024 takto :

1. **trvá** na usnesení RM č. 126/6 ze dne 23.1.2023 o výpovědi nájmu bytu pí V.K., bytem Tachov, Zámecká 1394.
2. **ruší** usnesení RM č. 646/1 ze dne 20.11.2023 o neuzavření nájemní smlouvy na další období. Nájemkyně do bytu nahlásí svou sestru a poté nájemkyně požádá o přepis nájemní smlouvy na sestru.
3. **souhlasí** s vyřazením ze seznamu žadatelů žádost p. V.P., bytem Tachov, Trocnovská, z důvodu, že přidělený byt na adrese Tachov, Bělojarská byl přiměřený jeho potřebě bydlení.
4. **souhlasí** s vystavením nájemní smlouvy pro p. V.O. a pí D.O. na bytové jednotky na adrese Bělojarská 1571.
5. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1926 o velikosti 1+4, výměra 86,88 m², pí J.M., bytem Tachov, Smetanova, skutečný pobyt Tachov, Tovární. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu bude činit 70,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
6. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Plánská 2031 o velikosti 1+2, výměra 55,84 m², pí A.S., bytem Tachov, Plánská. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu bude činit 90,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
7. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1929 o velikosti 1+2, výměra 51,47 m², pí M.K., bytem Staré Sedliště. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu bude činit 80,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
8. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Trocnovská 1722 o velikosti 1+1, výměra 31,42 m², p. J.K., bytem Tachov, Hornická 1695, skutečný pobyt Boženy Němcové. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu bude činit 80,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
9. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Kostelní 1994 o velikosti garsoniéra, výměra 37,9 m², pí T.S., bytem Tachov, Bělojarská. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu bude činit 80,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
10. **pronajímá** bezbariérový byt na adrese Tachov, J.S.Koziny 1622 o velikosti 1+2, výměra 58,08 m², pí V.K., bytem Tachov, Zámecká. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu bude činit 80,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.

č.809

schvaluje uzavření smlouvy mezi Městem Tachov a Ing. Davidem Plíšítem, Ph.D., sídlem Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČO: 66992354 na :

- a) zpracování žádosti o dotaci a administraci spojenou s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci: „Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Tyršova 1546, Tachov“
- b) zpracování žádosti o dotaci a administraci spojenou s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci: „Snížení energetické náročnosti objektu Sportovní haly Tachov“.

č.810

schvaluje nabídku Ing.arch. Štěpána Janů , 4 BUILDINGS STUDIO, T. G. Masaryka 787, 347 01 Tachov, na návrh spolupráce pro pozici externího konzultanta městského urbanismu a architektury.

č.811

bere na vědomí předložený návrh Městského kulturního střediska Tachov, p.o., nám. Republiky 85, 347 01 Tachov, na výši vstupného pro tachovský zámek a Jízdárnu ve Světcích.

č.812

souhlasí, aby příspěvková organizace Městské kulturní středisko Tachov, náměstí Republiky 85, 347 01 Tachov, IČ: 00076686, přijala účelově určený finanční dar ve výši 5.000,- Kč od firmy Formy Tachov s.r.o., Oldřichov 82, 347 01 Tachov, IČO 63507056, který je určen na XXII. Letní hudební festival Dveře jízdárny dokořán 2024.

č.813

- a) **bere na vědomí** žádost Diakonie ČCE – středisko Západní Čechy, se sídlem Prokopova 207/25, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, IČ: 45331154, o poskytnutí dotace na rok 2024 ve výši 15.000,- Kč.
- b) **nedoporučuje zastupitelstvu města** poskytnout žadateli dotaci ve výši 15.000,- Kč na zajištění poskytování sociálních služeb registrovaných jako služby obecného hospodářského zájmu - „Chráněné bydlení – Můj 1+0 pro osoby s postižením Přeštice“- v roce 2024, konkrétně na částečné pokrytí provozních nákladů chráněného bydlení.

č.814

bere na vědomí termín konání zápisu dětí do mateřských škol zřizovaných městem Tachov na období školního roku 2024/2025. Zápis proběhne na všech mateřských školách ve čtvrtek 2. května 2024, v době od 10.00 do 16.00 hodin.

č.815

schvaluje plány práce komisí rady města a SPOZ pro r. 2024:

- a) Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality– plán práce pro 1. pololetí r. 2024
- b) Komise pro mládež, sport a volnočasové aktivity – plán práce pro 1. pololetí r. 2024
- c) Sbor pro občanské záležitosti – plán práce pro celý rok 2024.

č.816

bere na vědomí žádost spolku Basketbal, z.s., Pošumavská 1046, 347 01 Tachov, o využití sportovní haly v Tachově. Rozhodnutí v této záležitosti je plně v kompetenci ředitele příspěvkové organizace Sportovní zařízení města, Pobřežní 1547, 347 01 Tachov.

č.817

bere na vědomí odpověď pro Kontrolní výbor Zastupitelstva města Tachova ve věci stavění stanů, iglou a tábořišť ve městě zpracovanou místostarostkou města.

č.818

souhlasí s navýšením osobního příplatku ředitele Polikliniky Tachov, p.o., Ing. Petra Tuháčka o 5 % od 1.3.2024 v souladu s navýšením platu všech zaměstnanců polikliniky.

Mgr. Petr Vrána
starosta

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta