

Usnesení 35. rady města Tachova konané dne 15.dubna 2024

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č. 862

doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí st.p.č. 315/1 o výměře 737 m², součástí je objekt občanské vybavenosti čp. 1554 a p.p.č. 315/2 o výměře 215 m² s příslušenstvím a všech součástí v k.ú. Tachov, na adrese nám. Republiky, obec Tachov, za smluvní cenu ve výši 22.990.000,-Kč(včetně DPH v platné sazbě) od Jednota, spotřební družstvo v Tachově, IČ: 00032018, se sídlem Prokopa Velikého 497, 347 01 Tachov, zastoupené předsedou představenstva panem RNDr. Liborem Pěchoučkem a místopředsedkyní představenstva Vladimírou Tichou.

č.863

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a T.B., Jablonec nad Nisou – Jablonecké Paseky (vlastník nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno spočívá v právu uložení plynovodní přípojky na části p.p.č. 303/1 v k.ú. Tachov, vedené k administrativní budově č.p. 115 na st.p.č. 304 v k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.541 Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

č.864

mění své původní usnesení č. 768 ze dne 12.02.2024 – upravuje se výše náhrady za VB na 2.638 Kč + DPH v platné sazbě. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

č.865

mění své původní usnesení č. 767 ze dne 12.02.2024 – upravuje se výše náhrady za VB na 29.726 Kč + DPH v platné sazbě. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

č.866

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 201/76 v k.ú. Tachov o výměře 25 m² pro účely užívání odstavné plochy pro parkování 1 os. vozidla (ZTP) v Bělojarské ulici, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí dle platných Zásad 30 Kč/1 m² ročně + DPH v platné sazbě.

č.867

schvaluje pronájem p.p.č. 243/4 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 52 m² pro V.H., Bedřicha Smetany, Třemošná, pro účely užívání pod rekreační chatou na Kumpolecké přehradě, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s účinností od 01.05.2024, smluvní výše nájmu činí 1.491 Kč ročně a je odlišná od příslušné sazby dle platných Zásad z důvodu narůstající inflace. Nájemce navíc uhradí pronajímateli za užívání pozemku od 01.01.2024 do 30.04.2024 finanční částku rovnající se poměrné výši nájmu. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.868

schvaluje pronájem části p.p.č. 82/12 a části p.p.č. 109/16 v k.ú. Vítkov u Tachova o celkové výměře 200 m² pro manžele N. a R.J., Vítkov, pro účely užívání u rodinného domu, na dobu

neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, výše nájmu činí dle Zásad 10 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.869

mění své původní usnesení č. 819 ze dne 11.03.2024 – upravuje se osoba nájemce na P.T., Hornická, Tachov. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

č.870

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje části p.p.č. 1427/4 v k.ú. Tachov (označení a výměra pozemku budou určeny na základě geometrického plánu) pro účely užívání za rodinným domem č.p. 294 na Dolním Předměstí, za kupní cenu dle Zásad ve výši 1.800 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující zaplatí náklady za geometrický plán.

č.871

- a) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 1769/79 v k.ú. Tachov pro účely užívání parkovacího stání, protože se jedná o veřejné prostranství a město nemá zájem se částí pozemku zbavovat.
- b) **neschvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 1769/79 v k.ú. Tachov pro účely užívání parkovacího stání, protože se jedná o veřejné prostranství a město nemá zájem se částí pozemku zbavovat.

č.872

- a) **schvaluje** podání žádosti u ČR – Státního pozemkového úřadu, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov o uzavření kupní smlouvy na pozemkovou parcelu č. 201/78 v k.ú. Tachov o výměře 429 m² vedené jako ostatní plocha – jiná plocha sousedící se stavební parcelou č. 201/77, jejíž součástí je ubytovna čp. 1571 v majetku města;
- b) **doporučuje zastupitelstvu města schválit** úplatné nabytí pozemkové parcely č. 201/78 v k.ú. Tachov o výměře 429 m² vedené jako ostatní plocha – jiná plocha sousedící se stavební parcelou č. 201/77, jejíž součástí je ubytovna čp. 1571 v majetku města od ČR – Státního pozemkového úřadu, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov za cenu dle znaleckého posudku.

č.873

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit nabytí pozemků v k.ú. Tachov: p.p.č. 2965 o výměře 587 m², p.p.č. 2966 o výměře 150 m², p.p.č. 2967 o výměře 147 m², p.p.č. 2970 o výměře 148 m², p.p.č. 2971 o výměře 619 m², p.p.č. 2972 o výměře 702 m² pro účely sjednocení nemovitostí v lokalitě bývalé drůbežárny a p.p.č. 2963 o výměře 4793 m² pro účely příjezdové komunikace od společnosti Rybářství BIOFISCH s.r.o., IČ: 13972898, Revoluční 1082/8, Praha 1 za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 3.410.000 Kč.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit na základě žádosti společnosti Rybářství BIOFISCH s.r.o., IČ: 13972898, Revoluční 1082/8, Praha 1 záměr prodeje pozemků v k.ú. Velký Rapotín: p.p.č. 31 o výměře 437 m² pro účely užívání za rodinným domem č.p. 41, p.p.č. 1581 o výměře 10930 m² a p.p.č. 1597 o výměře 1984 m² pro zemědělské účely za smluvní kupní cenu ve výši 1.224.971 Kč. Kupní cena je odlišná od platných Zásad z důvodu směny předmětných pozemků za nově nabyté parcely v lokalitě pro bytovou výstavbu.

Převod výše uvedených nemovitostí bude realizován na základě směnné smlouvy, Město Tachov uhradí rozdíl kupní ceny ve výši 2.185.029 Kč.

č.874

neuděluje souhlas Mgr. R.P., Ve Vilkách, Tachov, k umístění herních prvků na p.p.č. 2726/16 v k.ú. Tachov za účelem vybudování společenského a hracího prostoru pro rodiny s dětmi. Rada města **doporučuje** žadatelce předložit svůj návrh v rámci participativního rozpočtu „Probud' Tachov“.

č.875

uděluje souhlas spolku Fun B Tachov Club, Do Zahrádek 2190, Tachov IČ 64884228 s jízdou na motokrosové trati mimo stanovené tréninkové hodiny za účelem pořádání 14. ročníku „Jízdy přátel Martina Srby“ dne 25.05.2024 od 09:00 hodin.

č.876

uděluje souhlas Základní škole Tachov, Kostelní 583, příspěvkové organizaci, IČ: 75006839 s konáním branné hry s ekologickým zaměřením „Den Země“ pro žáky a zaměstnance školy dne 03.05.2024 od 08:00 do 13:00 hodin v trase od Městského stadionu, Knížecí alejí přes Světce s cílem na Pionýrské louce.

Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid po akci odpovídá pořadatel. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem na zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích) v platném znění.

č.877

doporučuje zastupitelstvu města schválit „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích inventarizace majetku města za rok 2023“.

č.878

- a) **ruší** usnesení č. 33/822 ze dne 11.3.2024
- b) **schvaluje** záměr pronajmout nebytový prostor o výměře 79,90 m² na adrese Tachov, Jana Ziky 1739, Tachov za minimální nájemné ve výši 4.000,00 Kč/měsíc bez DPH na dobu neurčitou k účelu kancelářské činnosti, drobné obchodní činnosti příp. k poskytování služeb s denním provozem, obálkovou metodou.

č.879

- a) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo.
- b) **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Tachov – 4. etapa“ firmě ILLUM s.r.o., sídlo Švihovská 136/8, Plzeň 3, Východní Předměstí, PSČ 301 00, IČ 08762422, za nabídkovou cenu 3 645 070,- Kč bez DPH.
- c) **ukládá** odboru rozvoje a investic MěÚ zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.880

doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č.8 zřizovací listiny příspěvkové organizace města Městského kulturního středisko, IČ: 000 76 686, nám. Republiky 85, Tachov. Změna se týká v čl.V.- Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření.

č.881

bere na vědomí ceník na možnost dodávek kulatiny pro období II.Q 2024.

č.882

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 8.4.2024 a rozhodla takto :

1. **souhlasí** s výpovědí nájmu bytu na adrese Tachov, Stadtrodská nájemci p. M. z důvodu pomnutí účelu služebního bytu.
2. **vyřazuje** ze seznamu žadatelů o byt žádost pí T.S. bytem Tachov, Bělojarská z důvodu, že přidělený byt na adrese Tachov, Kostelní 1994 byl přiměřený její potřebě bydlení.
3. **ukončuje** nájemní smlouvu pí L.B. na byt na adrese Tachov, Ve Vilkách dle usn. RM č. 544/1 ze dne 25.9.2023 a ve veřejném zájmu jí **pronajímá** služební byt na adrese Tachov, Bělojarská o velikosti 1+2, výměra 51,47 m². Nájem bude uzavřen na dobu 1 roku, výše nájmu bude činit 80,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
4. **ruší** usnesení č. 808/7 ze dne 26.2.2024 a ve veřejném zájmu **pronajímá** služební byt na adrese Tachov, Ve Vilkách velikosti 1+2, výměra 78,2 m², pí M.K., bytem Staré Sedliště. Nájem bude uzavřen na dobu 1 roku, výše nájmu bude činit 70,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
5. **ruší** usnesení č. 851/3 ze dne 25.3.2024 a nadále prodlužuje nájemní smlouvu na byt na adrese Tachov, Trocnovská paní V.L.

č.883

1. **schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Regionální vzdělávací a informační středisko, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, za rok 2023.
2. **schvaluje** hospodaření příspěvkové organizace Regionální vzdělávací a informační středisko za rok 2023, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 570.029,29 Kč.
3. **schvaluje** přidělení zlepšeného výsledku hospodaření:
 - a) ve výši 514.829,29 Kč do rezervního fondu organizace,
 - b) ve výši 55.200,- Kč do fondu odměn organizace.
4. **bere na vědomí** informace o projektu Erasmus
5. **bere na vědomí** Výroční zprávu příspěvkové organizace Regionální vzdělávací a informační středisko, Školní 1094, 347 01 Tachov.
6. **uděluje** odměnu ředitelce příspěvkové organizace Regionální vzdělávací a informační středisko ve výši 2 měsíčních platů za velice dobré hospodářské výsledky a mimořádnou aktivitu v roce 2023.

č.884

1. **bere na vědomí** žádost Centra sociálních služeb Tachov, příspěvkové organizace, se sídlem Americká 242, 347 01 Tachov, IČ: 00377805, o poskytnutí dotace na r. 2024 ve výši 50.000,- Kč.
2. **doporučuje zastupitelstvu města** poskytnout žadateli dotaci ve výši 50.000,-Kč na částečnou úhradu nákladů vynaložených na zajištění poskytování sociálních služeb registrovaných jako služby obecného hospodářského zájmu - odborného sociálního poradenství – na zajištění provozu Rodinné poradny pro manželství, partnerské a rodinné vztahy Tachov v roce 2024.
3. **ukládá** finančnímu odboru MěÚ připravit návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2024 s žadatelem ve výši a na účel dle bodu 2.

č.885

ukládá Mateřské škole Tachov, Tyršova 1546, příspěvkové organizaci, 347 01 Tachov, IČ: 75006863, provést v souladu s § 28 odst. 9 písm. b) zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v aktuálním znění, odvod volných investičních zdrojů ve výši 1.057.336,- Kč do rozpočtu zřizovatele v termínu do 15.5.2024.

č.886

1. **doporučuje zastupitelstvu města** poskytnout sportovnímu spolku Hockey Club Tachov, se sídlem Pobřežní 1547, 347 01 Tachov, IČ: 26518406 finanční dar na r. 2024 ve výši 80.000,- Kč na pokrytí 20 % nákladů vynaložených na rekonstrukci šaten na zimním stadionu v Tachově.
2. **souhlasí** s návrhem předložené veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního daru z rozpočtu Města Tachova v roce 2024 s žadatelem ve výši a na účel dle bodu 1.

č.887

- a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 03/2024.
- b) **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2024.

č.888

na základě výsledků výběrového řízení, dle návrhu tajemníka MěÚ a v souladu se zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění, **jmenuje** s účinností od 1.7.2024 Ing. Evu Barešovou vedoucí Odboru životního prostředí Městského úřadu Tachov.

č.889

schvaluje uzavření kupní smlouvy na dodávku výpočetní techniky pro potřeby výkonu digitálního stavebního řízení mezi městem Tachov, Hornická 1695 a firmou Aricoma Systems a.s., sídlem Hornopolní 3322/34, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 04308697 v ceně 348 345,00 Kč bez DPH.

č.890

schvaluje

1. Účetní závěrku Základní školy Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2023.
2. Hospodaření Základní školy Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace za rok 2023, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 45 296,61 Kč.
3. Přidělení částky 45 296,61 Kč do rezervního fondu = zlepšený výsledek z hlavní činnosti ve výši 29 215,61 Kč a z doplňkové činnosti ve výši 16 081,00 Kč.

č.891

schvaluje

1. Účetní závěrku Základní školy Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2023.
2. Hospodaření Základní školy Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace za rok 2023, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 1 364 248,60 Kč.
3. Přidělení částky 1 364 248,60 Kč do rezervního fondu = zlepšený výsledek hospodaření z hlavní činnosti ve výši 1 261 584,60 Kč a z doplňkové činnosti ve výši 102 664,00 Kč.

č.892

schvaluje

1. Účetní závěrku Základní školy Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2023.
2. Hospodaření Základní školy Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace za rok 2023, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 440 705,46 Kč.
3. Přidělení částky 440 705,46 Kč do rezervního fondu = zlepšený výsledek hospodaření z hlavní činnosti ve výši 244 832,34 Kč a z doplňkové činnosti ve výši 195 873,12 Kč.

č.893**schvaluje**

1. Účetní závěrku Mateřské školy Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace, sestavenou 31.12.2023.
2. Hospodaření Mateřské školy Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace za rok 2023, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 334 230,79 Kč.
3. Přidělení částky 334 230,79 Kč do rezervního fondu.

č.894**schvaluje**

1. Účetní závěrku Mateřské školy Tachov, P. Velikého 1255, příspěvková organizace, sestavenou 31.12.2023.
2. Hospodaření Mateřské školy Tachov, P. Velikého 1255, příspěvková organizace za rok 2023, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 134 113,71 Kč.
3. Přidělení částky 134 113,71 Kč do rezervního fondu.

č.895**schvaluje**

1. Účetní závěrku Mateřské školy Tachov, Sadová 1356, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2023.
2. Hospodaření Mateřské školy Tachov, Sadová 1356, příspěvková organizace za rok 2023, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 34 818,48 Kč.
3. Přidělení částky 34 818,48 Kč do rezervního fondu.

č.896**schvaluje**

1. Účetní závěrku Mateřské školy Tachov, Pošumavská 1675, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2023.
2. Hospodaření Mateřské školy Tachov, Pošumavská 1675, příspěvková organizace za rok 2023, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 94 247,20 Kč.
3. Přidělení částky 94 247,20 Kč do rezervního fondu.

č.897**schvaluje**

1. Účetní závěrku Mateřské školy Tachov, Stadtrodská 1600, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2023.
2. Hospodaření Mateřské školy Tachov, Stadtrodská 1600, příspěvková organizace za rok 2023, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 279 642,62 Kč.
3. Přidělení částky 279 642,62 Kč do rezervního fondu.

č.898

schvaluje jednotnou výši úplaty za vzdělávání v mateřských školách zřízovaných městem na školní rok 2024/2025 ve výši 1.000,- Kč měsíčně. V jeslích/dětské skupině ve výši 1.500,- Kč.

č.899

schvaluje jednotnou výši úplaty za vzdělávání ve školních družinách základních škol zřízovaných městem na školní rok 2024/2025 ve výši 200,- Kč měsíčně.

č.900

bere na vědomí informaci OŠPP MěÚ Tachov, o zajištění provozu mateřských škol v Tachově, v době hlavních prázdnin 2024, dle předloženého návrhu.

č.901

uděluje souhlas KSČM, okresnímu výboru v Tachově k užití prostor městského stadionu v Tachově (pozemku u bufetu a travnaté plochy vpravo za vstupní branou) pro konání oslav 1. máje 2024. Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid po ukončení odpovídá pořadatel akce.

č.902

schvaluje uzavřít Rámcovou smlouvu o spolupráci města Tachov s Nábytkovou bankou Plzeňského kraje, z.s. Jivina č.p. 69, 267 62 Jivina, IČ: 19357427, zastoupena: Mgr. Marcelou Kupkovou, DiS., předsedkyní spolku.

Za plnění ve smlouvě zodpovídá OSVZ MěÚ.

č.903

schvaluje nabídku Institutu pro památky a kulturu, o.p.s., Putim 71, 397 01 Písek, IČ: 280 722 19 na prezentaci města v časopise a portálu PROPAMÁTKY za cenu 5.000,-Kč/rok.

č.904

schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi městem Tachov, Hornická 1695 a Západočeskou univerzitou v Plzni se sídlem Univerzitní 2732/8, 301 00 Plzeň, IČ 49777513, na vizuální styl města Tachov, logo a komplexní systém vizuální identity za cenu 250.000,-Kč bez DPH.

č.905

schvaluje nabídku KVB advokátní kanceláře s.r.o., Teplého 2786, 530 02 Pardubice na poskytování právních služeb za cenu 25.900,-Kč/rok.

č.906

schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Tachov a Zdravotnickou záchrannou službou Plzeňského kraje, p.o., sídlem Klatovská tř.2960/200i, 301 00 Plzeň, IČ 00829013 na bezplatné stáže strážníků Městské policie Tachov u záchranné služby

Mgr. Petr Vrána
starosta

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta