

ÚZEMNÍ PLÁN TACHOV

Úplné znění po změně č. 1, 2, 3, 4, 6

část odůvodnění

Legenda k výkresům 1a, 1b

LEGENDA

stabilizované plochy plochy změn I. etapa plochy změn II. etapa územní rezervy

Vymezení území:

				hranice řešeného území
				hranice jednotlivých katastrálních území
				hranice zastavěného území k 31.05.2023
				územní rezervy
				zastavitelné plochy
				přestavbové plochy
				plochy smíšené nezastavěného území sportovní
				koridor pro umístění vedení stavby technické infrastruktury

Plochy s rozdílným způsobem využití:

plochy bydlení

				bydlení hromadné
				bydlení individuální městského a příměstského typu
				bydlení individuální venkovského typu

plochy rekreace

				rekreace individuální pobytová
				rekreace - zahradkářské osady
				rekreace hromadná

plochy občanského vybavení

				občanské vybavení - veřejná infrastruktura
				občanské vybavení - veřejná infrastruktura - specifické
				občanské vybavení - ostatní služby
				občanské vybavení - sport
				občanské vybavení - hřištitvo
				občanské vybavení - agroturistika
				občanské vybavení - komerční
				občanské vybavení - sport specifický - střešnice
				občanské vybavení - sport specifický - víceúčelové hřiště

plochy veřejných prostranství

				veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
				veřejná prostranství - veřejná zeleň, multifunkční zeleň
				veřejná prostranství - veřejná zeleň - park
				veřejná prostranství - veřejná zeleň - lesopark
				veřejná prostranství - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň
				veřejná prostranství - veřejná zeleň - povodňový park

zeleň vyhrazená

				zeleň vyhrazená - soukromá (zahrady)
--	--	--	--	--------------------------------------

plochy smíšené obytné

				smíšené obytné městského typu
				smíšené obytné městského typu - specifické
				smíšené obytné v centrech měst
				smíšené obytné se službami
				smíšené obytné venkovského typu
				smíšené obytné komerční

plochy dopravní infrastruktury

				doprava silniční
				doprava silniční - specifická
				doprava drážní

plochy technické infrastruktury

				technická infrastruktura
				technická infrastruktura - se specifickým využitím

plochy výroby a skladování

				výroba lehká
				výroba lehká - specifická
				výroba drobná
				výroba zemědělská
				areály fotovoltaických elektráren

plochy smíšené výrobní

				smíšené výrobní plochy
--	--	--	--	------------------------

plochy vodní a vodohospodářské

				plochy vodní a hospodářské
--	--	--	--	----------------------------

plochy zemědělské

				plochy zemědělské
--	--	--	--	-------------------

plochy lesní

				plochy lesní
--	--	--	--	--------------

plochy přírodní

				plochy přírodní
--	--	--	--	-----------------

plochy smíšené nezastavěného území

				plochy smíšené nezastavěného území - sportovní - lyžařský svah
				plochy smíšené nezastavěného území - sportovní rekreační nepobytová plocha
				plochy smíšené nezastavěného území s rekreační funkcí - lesopark
				plochy smíšené nezastavěného území s rekreační funkcí - lesopark s ochrannou funkcí
				plochy smíšené nezastavěného území

Význam indexů funkcí zastoupených v plochách se smíšenou funkcí:

p - přírodní
z - zemědělská
l - lesnická
v - vodohospodářská
k - kulturně historická
o - ochranná
m - manipulační plocha
w - vodohospodářská - mokřad
z1 - zahradnictví

LEGENDA - pokrač.

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

		regionální biocentrum funkční
		regionální biokoridor funkční
		místní biocentrum funkční
		místní biokoridor funkční
		místní biokoridor nefunkční
		místní biokoridor nefunkční
		čísla biocenter a biokoridorů
		registrovaný významný krajinný prvek
		přírodní park Český les
		pozemky do vzdálenosti 50m od kraje lesa
		památný strom
		poddolované území
		poddolované území - bod
		ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně vodárenské nádrže Lučina na Mži
		ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně vodárenské nádrže Lučina na Mži
		ochranné pásmo vodního zdroje III. stupně vodárenské nádrže Lučina na Mži
		ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně IIB Studánka
		záplavové území Q100 řeky Mže a Sedištského potoka
		aktivní zóna stanoveného záplavového území řeky Mže a Sedištského potoka
		zájmové území AČR
		městská památková zóna
		nemovitá kulturní památka - linie
		nemovitá kulturní památka - bod
		nemovitá kulturní památka - areál
		vodojem
		minerální pramen
		studna
		zařízení ČHMÚ (mělký a hluboký vrt)
		ochranné pásmo zařízení ČHMÚ
		zatrubněný tok
		ČOV - čistírna odpadních vod
		ČSoV - čerpací stanice odpadních vod
		ochranné pásmo ČOV
		mikrovlnné spoje (elektronické komunikační zařízení včetně ochranného pásma)
		vysílač
		základnová stanice
		radiová stanice na RR trase
		blíže neurčená komunikační zařízení
		koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby
		ochranné pásmo radiolokačního zařízení - OP RLP
		ochranné pásmo komunikačního vedení
		venkovní vedení VVN 110kV
		venkovní vedení VN 22kV
		trafostanice
		trafostanice ke zrušení
		ochranné pásmo technické infrastruktury
		RS VTL/STL plynovodu
		bezpečnostní pásmo technické infrastruktury
		STL plynovod die A1 - ŽÚR PK jako VPS č.P05 - plynofikace Obory, Milířů a Lesné
		lyžařský vlek
		cyklistická trasa
		cyklistická stezka - městský okruh Tachov
		hipostežky
		ochranné pásmo silnic II. a III.třídy
		ochranné pásmo drážní
		ochranné pásmo vlečky
		asanace rušených částí komunikací
		stavební uzávěra
		bezpečnostní pásmo stavební uzávěry

Záznam o účinnosti: Územní plán Tachov - úplné znění po změně č. 1, 2, 3, 4, 6

Správní orgán, který vydal poslední změnu: Zastupitelstvo města Tachov, usnesení č. ze dne čj.
Pořadové číslo poslední změny: 6
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení: Ing. František Svoboda
Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování
Městského úřadu Tachov

Podpis:

Razítko:

Ochranné pásma letiště Tachov - Oldřichov

		osa
		středové pásmo
		ochranné pásmo se zákazem staveb (OP provozních ploch letiště, OP zájmového území)
		ochranné pásmo s výškovým omezením (OP vzletových a přiblížovacích prostorů, OP vodorovné roviny, OP kuželové plochy, OP přechodových ploch)
		ochranné pásmo proti nebezpečným a klamavým světlům
		ochranné pásmo s omezením staveb vzdušných elektrických vedení VN a VVN

Poznámka:
* Celé správní území leží v OP vodního zdroje III. stupně Milířov.
* Celé správní území leží v ochranných pásmech leteckých zabezpečovacích zařízení MO ČR.
* Celé správní území je zájmovým územím MO ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.