

Usnesení 37. rady města Tachova konané dne 13.května 2024

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.938

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN a rozpojovací a přípojkové skříně na části p.p.č. 484/14, 3001/2, 3001/4, 3001/5, 490/2 a 509/2 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, ul. Plzeňská, č.p. 1019 – kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 57 500,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0021428 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č.939

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN a pojistkové skříně na části p.p.č. 2964/5 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, V Alejích, p.č. 2969 – kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 8 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0018094 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č.940

schvaluje uzavření smlouvy o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka mezi městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov (investor) a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČ: 72053119, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň (hospodaření se svěřeným majetkem kraje) pro zajištění vstupu do pozemku p.č. 56/27 v k.ú. Tachov pro stavbu „Tachov, třída Míru – doplnění chodníku pravostranně podél II/198 úsek most přes Mži 198-050 – Úřad práce ČR“.

č.941

- a) **schvaluje** podání žádosti u Plzeňského kraje na bezúplatný převod pozemkové parcely č. 1223/6 (o výměře 473 m²) v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov;
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 1223/6 (o výměře 473 m²) v k.ú. Tachov od Plzeňského kraje (hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.) do vlastnictví Města Tachov. Jedná se o oddělený pozemek po dokončení stavby „Tachov, oprava chodníku v ulici Petra Jilemnického“. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Přebud bude řešen darovací smlouvou.

č.942

doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí p.p.č. 3200/2 o výměře 1893 m² a č. 3036/1 o výměře 1357 m² v k.ú. Tachov od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111 za kupní cenu v celkové výši 593 000,-Kč.

č.942

- a) **schvaluje** pronájem nebytových prostor v přízemí budovy čp. 1739 ul. Jana Ziky v Tachově o celkové výměře 79,90 m² pí H.Kláskové, bytem Na Třešňovce, Tachov, IČ 72211776, k účelu provozu květinářství za nájemné ve výši 9.000,-Kč měsíčně + DPH v platné sazbě + provozní náklady. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou;
- b) **ukládá** Správě majetku a údržby Tachov s.r.o. vypracovat a uzavřít smlouvu o nájmu.

č.943

schvaluje pronájem pozemku st.p.č. 317/1 ,součástí pozemku je objekt občanské vybavenosti čp.119 o výměře 317 m² na adrese nám. Republiky, Tachov za obvyklé nájemné ve výši 100.800,- Kč/rok bez DPH na dobu určitou, po dobu rekonstrukce objektu, od 1.6.2024. Nájemní smlouva bude uzavřena mezi Městem Tachov, IČ:00260231, zastoupeným starostou města Mgr. Petrem Vránou a Městským kulturním střediskem, p.o., IČ: 000760686, se sídlem nám. Republiky čp. 85, Tachov, zastoupeným ředitelkou Boženou Vaňkovou.

č.944

schvaluje pronájem části p.p.č. 201/76 v k.ú. Tachov o výměře 25 m² pro J.M., Bělojarská, Tachov pro účely užívání odstavné plochy pro parkování 1 osobního vozidla (ZTP) v Bělojarské ulici, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí dle platných Zásad 30 Kč/1 m² ročně + DPH v platné sazbě. Nájemní smlouva nahradí původní nájemní smlouvu ze dne 24.08.2011, která se ke dni jejího podpisu ruší.

č.945

schvaluje pronájem pečovatelského bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2119 o velikosti garsoniéra p. R.H. bytem Tachov, Karoliny Světlé. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 48,- Kč/m²/ měsíčně + platba na úklid.

č.946

bere na vědomí výsledek výběrového řízení u Polikliniky Tachov, příspěvkové organizace, Václavská 1560, ve věci opravy anglických dvorků na jižní straně polikliniky. Dodavatelem díla bude HELLMICH spol. s r.o., Hlavní 288/144, 353 01 Mariánské Lázně.

č.947

souhlasí s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci větrání kuchyně Základní školy Zářečná, p.o., ve výši 1 600 000 Kč. Žádost bude předložena v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023 – 2027.

č.948

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** pořídit změnu územního plánu zkráceným postupem pro p. p. č. 212, 222/2, 222/3, 223/1, 223/2, 223/3, 223/4, 223/5, 223/6, 223/7, 223/8, 266/1, 266/3, 266/5, 266/6, 266/7, 266/8, 266/12, 266/13 v k. ú. Oldřichov u Tachova, přičemž využití pozemku bude změněno z plochy NZ, NSzo na plochu VF z podnětu vlastníka pozemku a pro p. p. č. 294/1, 2638, 2646 v k. ú. Oldřichov u Tachova, přičemž využití pozemku bude změněno z plochy NZ na plochu TI, DS z podnětu vlastníka pozemku. Náklady na změnu ÚP uhradí navrhovatel.
- b) **pověřuje** odbor výstavby a územního plánování výběrem zhotovitele změny územního plánu.

č.949

doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh na pořízení změny územního plánu pro st. p. č. 73 a p. p. č. 1506 v k. ú. Velký Rapotín, přičemž dojde ke změně z plochy VZ na plochu VL, která bude určena především na výrobu a skladování dřevěných palet. Žadatel uvedl, že se bude podílet poměrnou částkou na změně ÚP Tachov. Změna bude součástí další změny územního plánu Tachov.

Mgr. Petr Vrána
starosta

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta