

Usnesení 38. rady města Tachova konané dne 27.května 2024

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.950

schvaluje zemědělský pacht p.p.č. 3079/24 o výměře 0,3824 ha a část p.p.č. 3079/1 o výměře 3,1600 ha v k.ú. Tachov pro T. Káfoňkovou, IČ: 21461309, Milíře, Tachov pro zemědělské účely, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců bez udání důvodů, výše pachtu činí dle Zásad 5.000 Kč/1 ha ročně + DPH v platné sazbě.

č.951

schvaluje pronájem p.p.č. 3520 o výměře 629 m² v k.ú. Tachov pro Střední průmyslovou školu, Tachov, Světce 1, IČ: 00520110 pro účely vybudování sportoviště, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců, smluvní výše nájmu činí 1.000 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

č.952

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 251/19 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) za účelem přístavby k objektu k podnikání č.p. 102 na st.p.č. 251/42 v k.ú. Vítkov u Tachova za kupní cenu dle Zásad ve výši 2.000 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Kupující uhradí náklady za geometrický plán.

č.953

ukládá majetkoprávnímu odboru MěÚ Tachov objednat znalecký posudek na stanovení tržní ceny st.p.č. 251/24 v k.ú. Vítkov u Tachova, jejíž součástí je stavba technického vybavení a poté předložit orgánům města návrh na odprodej předmětné nemovitosti.

č.954

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 1425/8 v k.ú. Tachov o výměře 335 m² dle GP č. 5492-117/2024 pro paní B.H., Pivovarská, Tachov pro účely užívání u rodinného domu v Pivovarské ulici za smluvní kupní cenu dle Zásad ve výši 1260 Kč/1 m² (1.800 Kč/1 m² – 30 % zátopové pásmo), tj. celkem 422.100 Kč. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující uhradí náklady za geometrický plán.

č.955

doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků v k.ú. Velký Rapotín pro společnost Rybářství BIOFISCH s.r.o., IČ: 13972898, Revoluční 1082/8, Praha 1: p.p.č. 31 o výměře 437 m² pro účely užívání za rodinným domem č.p. 41, p.p.č. 1581 o výměře 10930 m² a p.p.č. 1597 o výměře 1984 m² pro zemědělské účely za smluvní kupní cenu ve výši 1.224.971 Kč. Kupní cena p.p.č. 1581 a 1597 je stanovena na základě cenové mapy, kupní cena p.p.č. 31 je odlišná od ceny tržní z důvodu směny předmětných pozemků za nově nabyté parcely v lokalitě pro bytovou výstavbu. Převod výše uvedených nemovitostí bude realizován na základě směnné smlouvy, Město Tachov uhradí rozdíl kupní ceny ve výši 2.185.029 Kč.

č.956

a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 134 (o výměře 1908 m², orná půda) v k.ú. Vítkov u Tachova od společnosti Agrobior, s.r.o., Nádražní 644, 348 02 Bor, IČ: 45353603 do vlastnictví Města Tachov. Jedná se o pozemek

sloužící jako skládka vytěženého dřeva z městských lesů. Nabytí bude řešeno směnnou smlouvou, náklady spojené s realizací smlouvy uhradí nabyvatel;

- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr bezúplatného převodu pozemkové parcely č. 268/21 (o výměře 1994 m², orná půda) v k.ú. Vítkov u Tachova společností Agrobor, s.r.o., Nádražní 644, 348 02 Bor, IČ: 45353603. Převod bude řešen směnnou smlouvou.

č.957

bere na vědomí oznámení Základní školy Tachov, Hornická IČ 75006821 o konání sportovní akce „Běhání s Hornickou aneb proběhnutí před prázdninami“ pro žáky tachovských škol a širokou veřejnost dne 07.06.2024 od 14:00 do 17:00 hodin v areálu školního hřiště.

č.958

uděluje souhlas Tomášovi Havlovi, Puškinova, 463 12 Liberec 24, IČ: 74524054, s využitím pozemku p.č. 3352/12 v k.ú. Tachov (škvára za Rychtou) k umístění cirkusového stanu pro účinkování artistické skupiny Mistral ve dnech 11. – 13.06.2024.

Za průběh akce, pořádek po dobu užívání pozemku a úklid po akci odpovídá pořadatel. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem na zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích) v platném znění.

č.959

souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově Regionálního vzdělávacího a informačního střediska, p.o. za účelem zajištění kanceláří pro realizační tým projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání IV ORP Tachov, reg. č.: CZ.02.02XX/00/23_017/0008572

č.960

uděluje souhlas Poliklinice Tachov p.o. k uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory a přístroje s MUDr. Marcelou Smihrofskou dle předložené smlouvy od 1.6.2024

č.961

- a) **bere na vědomí** žádost Oblastního spolku Českého červeného kříže v Tachově, IČ: 00426032, sídlo Bělojarská 2288, Tachov, zastoupeného ředitelkou pí Mgr. Blankou Dobrotovou o pronájem nebytového prostoru;
- b) **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu dvou nebytových prostor o výměře 24,32 m² a 15,25 m² na adrese Tachov, Bělojarská 1926 v přízemí budovy na základě žádosti Oblastního spolku Českého červeného kříže v Tachově, IČ: 00426032, sídlo Bělojarská 2288, Tachov, zastoupeného ředitelkou pí Mgr. Blankou Dobrotovou, za účelem provozování ošacovacího střediska pro sociálně slabé občany za nájemné ve výši 1,00 Kč/m²/měs. + DPH v platné sazbě + provozní náklady.

č.962

- a) **schvaluje** podnájem nebytového prostoru v 1. NP budovy č.p. 119, náměstí Republiky, Tachov ve výši 1.000,00 Kč/měsíc + DPH v platné sazbě a platba za energie ve výši 1.000,00 Kč/měsíc společností Dr. Popov s.r.o., IČ: 26324881, sídlo Plzeňská 857, 348 15 Planá pro provozovnu prodejny bylinných čajů, masť a bylinných doplňků stravy s účinností ode dne 1.6.2024 do doby zahájení rekonstrukce budovy;
- b) **ukládá** MKS Tachov uzavřít smlouvu o podnájmu.

č.963

odročuje žádost o prodej bytové jednotky č. 5 v ulici Školní 1362 o velikosti 2+1, výměra 56,16 m².

č.964

souhlasí, aby příspěvková organizace Městské kulturní středisko Tachov, náměstí Republiky 85, 347 01 Tachov, IČ: 00076686, přijala účelově určený finanční dar ve výši ve výši 25.000,- Kč od firmy Novasport s.r.o., Vítkov 107, 347 01 Tachov, IČO 45350043, za účelem nákupu kulturního programu pro účel vyplacení honoráře účinkujícím Tachovských městských slavností 2024.

č.965

souhlasí, aby příspěvková organizace Městské kulturní středisko Tachov, náměstí Republiky 85, 347 01 Tachov, IČ: 00076686, přijala účelově určený finanční dar ve výši 4.000,- Kč od Města Stříbro, IČO 00260177, za účelem prezentace SŠ žákům 7.-9. tříd ZŠ „Kam na školu? Kam do učení? Kam za vzděláním? Tachov 2024“.

č.966

doporučuje zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města za rok 2023 sestavenou k 31.12.2023.

č.967

- a) **doporučuje** zastupitelstvu města schválit závěrečný účet města Tachova za rok 2023 a vyslovit souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.
- b) **doporučuje** zastupitelstvu města vzít předloženou „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Tachova za období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023“ na vědomí.

č.968

- a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 05/2024.
- b) **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2024.

č.969

schvaluje převedení finančních prostředků příspěvkové organizace Sportovní zařízení města Tachova, Pobřežní 1547, 347 01 Tachov, IČ: 72052759, z rezervního fondu do fondu investic ve výši 589.315,- Kč.

č.970

ukládá příspěvkové organizaci Sportovní zařízení města Tachova, Pobřežní 1547, 347 01 Tachov, IČO: 72052759, provést v souladu s § 28 odst. 9 písm. b) zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v aktuálním znění, odvod volných investičních zdrojů ve výši 589.315,- Kč do rozpočtu zřizovatele v termínu do 30.6.2024.

č.971

- a) na základě provedeného výběrového řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce s názvem „Chodník pro pěší Tachov – Malý Rapotín“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka účastníka SILBA s.r.o., IČ 26397242, se sídlem Částkova 1977/73, 326 00 Plzeň za nabídkovou cenou 2 628 102,13 Kč bez DPH.
- b) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo.

- c) **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Chodník pro pěší Tachov – Malý Rapotín“ firmě SILBA s.r.o., IČ 26397242. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.972

- a) na základě provedeného výběrového řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce s názvem „Základní škola Zářečná, Tachov, stravovací pavilon – vzduchotechnika“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka účastníka AirPlus, spol. s r.o., IČ 25441931, sídlo č.ev. 22, 417 13 Modlany, jeho nabídková cena je 2 094 893,00 Kč bez DPH.
- b) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo.
- c) **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu „Základní škola Zářečná, Tachov, stravovací pavilon – vzduchotechnika“ firmě AirPlus, spol. s r.o., IČ 25441931. V případě odmítnutí podpisu smlouvy vybraným dodavatelem doporučuje k uzavření smlouvy účastníka Apleona Czech Republic s.r.o., IČ 49703765, nabídková cena 2 119 893,00 Kč bez DPH. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.973

- a) **schvaluje** Mateřské škole Tachov, Pošumavská 1675, příspěvková organizace udělení výjimky z postupu dle Směrnice pro zadání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2024 na pořízení nábytku, dalšího vybavení a dekorací pro nově vybudovaná dvě oddělení přístavby MŠ v hodnotě 1 996 446,- Kč bez DPH bez výběrového řízení a **přiděluje** tuto zakázku firmě LOKKI International s.r.o., Raisova 860, 332 02 Starý Plzenec IČ 26349531.
- b) **ukládá** Mateřské škole Tachov, Pošumavská 1675, příspěvková organizace zajistit uzavření kupní smlouvy s firmou LOKKI International s.r.o., sídlo Raisova 860, 332 02, Starý Plzenec, IČ 26349531 v souladu s tímto usnesením.

č.974

schvaluje, z důvodu změn při realizaci díla „Přístavba Mateřské školy Pošumavská, Tachov“, znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 495/1S/2023, zhotovitel firma BARACOM a. s. se sídlem Ke Zdibsku č. p. 66, 25066 Zdiby, IČ: 63079763. Předmětem dodatku je snížení ceny díla o 521 363,25 Kč bez DPH.

Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření Dodatku č. 1 v souladu s tímto rozhodnutím.

č.975

Rada Plzeňského kraje schválila na svém zasedání dne 20. 5. 2024, číslo usnesení 4968/24, poskytnutí účelové finanční dotace z dotačního titulu „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“. Rada města Tachova **schvaluje** přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu města ve výši 60 000 Kč.

č.976

schvaluje **zrušení** podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Most 74b – M2 v ulici V Alejích v Tachově“. Ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel neobdržel k této zakázce žádnou nabídku.

č.977

doporučuje zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku – požární řád města Tachov.

č.978

bere na vědomí informaci OŠPP MěÚ v Tachově o zápisu dětí do mateřských škol a žáků do základních škol na školní rok 2024/2025 dle předloženého návrhu.

č.979

schvaluje přerušlení činnosti školních družin v době hlavních prázdnin v Základní škole Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, v Základní škole Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace a v Základní škole Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace.

č.980

- a) **vyjadřuje souhlas** za ORP Tachov s navýšením úvazků v síti SS v PK, a to u služeb – odlehčovací služby, sociální rehabilitace a sociálně aktivizační služby pro občany s dětmi
- b) nepředpokládá finančně podporovat poskytování SS ze strany ORP Tachov, finanční podporu by měly poskytnout spádové obce.

č.981

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 20.5.2024 a rozhodla takto :

1. **bere na vědomí** informaci, že manželé A. předali byt na adrese Tachov, Ve Vilkách 2077. **Ukládá** SMÚT Tachov s.r.o. zajistit provedení pasportu skutečného stavebně technického stavu tohoto bytu.
2. **vyřazuje** ze seznamu žadatelů o byt žádost p. R.W. bytem Tachov, Stadtrodská z důvodu, že nesplňuje podmínky pro přidělení bytu v DPČB.
3. **pronajímá** služební byt na adrese Tachov, Ve Vilkách 2078 o velikosti garsoniéra, výměra 28,89 m², p. J.U., bytem Planá, B. Němcové, skutečný pobyt Vochov. Nájem bude uzavřen na dobu 1 roku, výše nájmu bude činit 70,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
4. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Kostelní 1993 o velikosti garsoniéra, výměra 37,9 m², pí J.K., bytem Tachov, Bělojarská. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu bude činit 80,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.
5. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Plánská 2034 o velikosti 2+1, výměra 58,45 m², pí S.L., bytem Stará Voda, skutečný pobyt Tachov, Stadtrodská (ubytovna). Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu bude činit 90,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM.

č.982

souhlasí se zapůjčením parkovací plochy u KATu dne 14.9.2024 k parkování cca 30 historických vozidel (bojový tudor)

Mgr. Petr Vrána
starosta

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta