

Usnesení 14. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 24.6.2024

Zastupitelstvo města:

14/268

Schvaluje program jednání

Schvaluje návrhovou komisi: V. Rožmberský, J. Struček, J. Nenutil

Schvaluje ověřovatele zápisu: J. Habrdle, J. Hutníková

14/269 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 6.5.2024, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

14/270

a) Bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachova, konaného dne 6.6.2024.

b) Schvaluje plán práce finančního výboru Zastupitelstva města Tachova na 2. pololetí roku 2024.

14/271

K činnosti KV:

a) Bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachova, konaného dne 3.6.2024.

b) Ukládá radě města:

- předložit KV vyhodnocení přínosu prezentace Jízdárny na ZAK TV
- předložit KV písemnou smlouvu s KVB advokátní kanceláří s.r.o., z níž je patrný rozsah plnění, a zdůvodnit její uzavření na příštím jednání KV
- zajistit dohled na plnění souhlasu s umístěním oplocení dle usnesení RM 36/910
- zvážit zvýšení výše pokuty v uzavíraných smlouvách o dílo na min. 0,1 %
- vysvětlit na příštím jednání KV zprávu o opatřeních souvisejících s porušením rozpočtové kázně

14/272

Bere na vědomí zápis z Osadního výboru Malý Rapotín ze dne 10.6.2024.

Bere na vědomí dopis z Osadního výboru Vítkov ze dne 21.6.2024.

14/273

Schvaluje účetní závěrku města za rok 2023 sestavenou k 31.12.2023.

14/274

Schvaluje závěrečný účet města Tachova za rok 2023 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

14/275

Bere na vědomí „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Tachova za období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023“.

14/276

a) Bere na vědomí rozpočtové opatření č. 05/2024.

b) Bere na vědomí změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2024.

14/277

a) Bere na vědomí rozpočtové opatření č. 06/2024.

b) Bere na vědomí změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2024.

14/278

a) Schvaluje rozpočtové opatření č. 07/2024.

b) Bere na vědomí změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2024.

14/279

Neschvaluje návrh na pořízení změny územního plánu pro p. p. č. 3272/1, 3273/4, 3273/14 v k. ú. Tachov, kdy je požadováno využití pozemku z plochy NZ na BI z podnětu vlastníků.

14/280 Schvaluje návrh na pořízení změny územního plánu pro st. p. č. 73 a p. p. č. 1506 v k. ú. Velký Rapotín, přičemž dojde ke změně z plochy VZ na plochu VL, která bude určena především na výrobu a skladování dřevěných palet. Žadatel uvedl, že se bude podílet poměrnou částkou na změně ÚP Tachov.

14/281

a) Schvaluje pořídit změnu územního plánu zkráceným postupem pro p. p. č. 212, 222/2, 222/3, 223/1, 223/2, 223/3, 223/4, 223/5, 223/6, 223/7, 223/8, 266/1, 266/3, 266/5, 266/6, 266/7, 266/8, 266/12, 266/13 v k. ú. Oldřichov u Tachova, přičemž využití pozemku bude změněno z plochy NZ, NSzo na plochu VF z podnětu vlastníka pozemku a pro p. p. č. 294/1, 2638, 2646 v k. ú. Oldřichov u Tachova, přičemž využití pozemku bude změněno z plochy NZ na plochu TI, DS z podnětu vlastníka pozemku. Náklady na změnu ÚP uhradí navrhovatel.

b) Pověřuje odbor výstavby a územního plánování výběrem zhotovitele změny územního plánu.

14/282 Schvaluje návrh na pořízení změny územního plánu pro p. p. č. 1050/15 v k. ú. Mýto u Tachova, přičemž využití pozemku bude změněno z plochy NSzkv na plochu BV z podnětu vlastníka pozemku. Žadatel uvedl, že se bude podílet poměrnou částkou na změně ÚP Tachov.

14/283 Schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o zákazu požívání alkoholických nápojů a jiných omamných a psychotropních látek na veřejných prostranstvích.

14/284 Schvaluje Obecně závaznou vyhlášku – požární řád města Tachov.

14/285 Bere na vědomí Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2023.

14/286 Schvaluje bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 1223/6 (o výměře 473 m²) v k.ú. Tachov od Plzeňského kraje, Škroupova 1760/18, 30100 Plzeň - Jižní Předměstí, IČ 70890366 (hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.) do vlastnictví města Tachov. Jedná se o oddělený pozemek po dokončení stavby „Tachov, oprava chodníku v ulici Petra Jilemnického“. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

14/287 Schvaluje kupní cenu v celkové výši 593 000,-Kč za nabytí p.p.č. 3200/2 o výměře 1893 m² a č. 3036/1 o výměře 1357 m² v k.ú. Tachov od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111.

14/288

a) Schvaluje bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 134 (o výměře 1908 m², orná půda) v k.ú. Vítkov u Tachova od společnosti Agrobior, s.r.o., Nádražní 644, 348 02 Bor, IČ: 45353603 do vlastnictví Města Tachov. Jedná se o pozemek sloužící jako skládka vytěženého dřeva z městských lesů. Nabytí bude řešeno směnnou smlouvou, náklady spojené s realizací smlouvy uhradí nabyvatel;

b) Schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemkové parcely č. 268/21 (o výměře 1994 m², orná půda) v k.ú. Vítkov u Tachova společnosti Agrobior, s.r.o., Nádražní 644, 348 02 Bor, IČ: 45353603. Převod bude řešen směnnou smlouvou.

14/299 Neschvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 3235/21 v k.ú. Tachov, protože pozemkem prochází podzemní inženýrské sítě a město nemá zájem se předmětného pozemku zbavovat.

14/300 Schvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 251/19 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) za účelem přístavby k objektu k podnikání č.p. 102 na st.p.č. 251/42 v k.ú. Vítkov u Tachova za kupní cenu dle Zásad ve výši 2.000 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Kupující uhradí náklady za geometrický plán.

14/301 Schvaluje odprodej p.p.č. 1425/8 v k.ú. Tachov o výměře 335 m² dle GP č. 5492-117/2024 pro paní B. H., Tachov pro účely užívání u rodinného domu č.p. 704 v Pivovarské ulici za kupní cenu dle Zásad ve výši 1260 Kč/1 m² (1.800 Kč/1 m² – 30 % zátopové pásmo), tj. celkem 422.100 Kč. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující uhradí náklady za geometrický plán.

14/302 Schvaluje odprodej pozemků v k.ú. Velký Rapotín pro společnost Rybářství BIOFISCH s.r.o., IČ: 13972898, Revoluční 1082/8, Praha 1:

p.p.č. 31 o výměře 437 m² pro účely užívání za rodinným domem č.p. 41, p.p.č. 1581 o výměře 10930 m² a p.p.č. 1597 o výměře 1984 m² pro zemědělské účely za smluvní kupní cenu ve výši 1.224.971 Kč. Kupní cena p.p.č. 1581 a 1597 je stanovena na základě cenové mapy, kupní cena p.p.č. 31 je odlišná od ceny tržní z důvodu směny předmětných pozemků za nově nabyté parcely v lokalitě pro bytovou výstavbu.

Převod výše uvedených nemovitostí bude realizován na základě směnné smlouvy, Město Tachov uhradí rozdíl kupní ceny ve výši 2.185.029 Kč.

14/303 Neschvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 11 v Tachově, ul. Hornická č.p. 1635 o celkové výměře 39,86 m² (1+1) současnému nájemci paní A. F.

14/304 Schvaluje dodatek č.8 zřizovací listiny příspěvkové organizace **Regionálního vzdělávacího a informačního střediska**, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 712 34 608, kde dochází ke změně u vymezení předmětu činnosti organizace ke svěřenému majetku dle přílohy.

14/305 Schvaluje plán hlavních úkolů veřejných zasedání Zastupitelstva města Tachova na období 2. pololetí 2024.

14/306 Schvaluje předloženou Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 250.000,- Kč na předfinancování realizace dotačních projektů „BYCZ-SPF00109 - Česko-bavorský sousedský street food festival“ a „BYCZ-SPF00071 - Společně překonáváme hranice 2024“ „“ mezi Městem Tachov a Česko-bavorským spolkem přátelství a spolupráce, Jungmannova 1619, 347 01 Tachov, IČO 19831129.

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta

Mgr. Petr Vrána
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....