

## Usnesení 41. rady města Tachova konané dne 8.července 2024

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### Rada města

#### č. 1022

**schvaluje** výpůjčku části p.p.č. 368 o výměře max. 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro Blanku Pletzenauer, IČ: 08762481, Rumplerova, Tachov pro účely realizování filmové projekce a údržby pozemku, na dobu určitou s účinností od 22.07.2024 do 31.12.2024. Vypůjčitel odpovídá po dobu konání projekce za její průběh a pořádek.

#### č.1023

**ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ Tachov zahájit jednání s nájemci p.p.č. 2726/2 a st.p.č. 2726/18 v k.ú. Tachov ohledně ukončení nájmu a poté předložit orgánům města návrh na další využití tohoto území.

#### č.1024

**schvaluje**, na základě žádosti společnosti Zásilkovna s.r.o., IČ: 28408306, Českomoravská 2408/1a, Praha 9, záměr pronájmu části p.p.č. 476/1 o výměře 2m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov (vedle budovy č.p. 1978 v ul. U Garáží), části p.p.č. 1597/1 o výměře 1m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov (před budovou pošty v Hornické ulici), části p.p.č. 3359/9 o výměře 1m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov (za sportovní halou v Pobřežní ulici) pro účely umístění tří ks Z-BOXu (samoobslužné výdejní místo pro zásilky), na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, smluvní výše nájmu činí 500 Kč/1 m<sup>2</sup> ročně + DPH v platné sazbě.

#### č.1025

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** zrušit původní usnesení č. 13/300 a) ze dne 22.06.2020 v plném rozsahu.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje st.p.č. 3359/10 v k.ú. Tachov o výměře 22 m<sup>2</sup> dle GP č. 5484-16/2024 ve Sportovní ulici pro účely užívání pod kioskovou distribuční trafostanicí za kupní cenu dle Zásad ve výši 2.000 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě.

#### č.1026

**schvaluje**, na základě žádosti SMÚT s.r.o., provedení opravy bytu č. 13 o velikosti 1+1 na adrese Tachov, Zářečná 1522 podle přiložené nabídky v rozpočtované ceně 242 533,00 Kč bez DPH.

#### č.1027

- a) **schvaluje** pronájem dvou nebytových prostor v přízemí budovy čp. 1926, ul. Bělojarská v Tachově o celkové výměře 24,32 m<sup>2</sup> a 15,25 m<sup>2</sup> Oblastnímu spolku Českého červeného kříže v Tachově, IČ: 00426032, sídlem Bělojarská 2288, Tachov, zastoupeného ředitelkou pí Mgr. Blankou Dobrotovou, k účelu provozování ošacovacího střediska pro sociálně slabé občany za nájemné ve výši 1,00 Kč/m<sup>2</sup>/ měs. + DPH v platné sazbě + provozní náklady. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou;
- b) **ukládá** Správě majetku a údržby Tachov s.r.o. vypracovat a uzavřít smlouvu o nájmu.

#### č.1028

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická

874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení kabelu VN a komunikačního vedení na částech p.p.č. 265, č. 224, č. 303/14 a č. 300 v k.ú. Oldřichov u Tachova v rámci stavby „FVE Letiště Tachov“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 100,- Kč za každý 1 m<sup>2</sup> plochy služebnosti + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

#### č.1029

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949691, Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00 (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení podzemního vedení komunikační sítě na částech pozemků uvedených v příloženém seznamu v k.ú. Tachov v rámci stavby „THU\_CZ\_3390\_XXXXX\_00000\_00421\_Tachov\_Americka“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno bude stanovena znaleckým posudkem + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

#### č.1030

**mění** usnesení rady města č. 17/475 ze dne 07.08.2019 tak, že vlastníkem nemovitosti oprávněné je pan O.D., Lipová, Tachov. Ostatní ujednání uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 14.08.2019 se nemění.

#### č.1031

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 5 na adrese Tachov, Školní 1362 o celkové ploše 56,16 m<sup>2</sup> (1+2) včetně podílu o velikosti 263/10000 na společných částech domu čp. 1362 a stavební parc. č. 1936, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2788 a č. 3647 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov p. R.CH., bytem Tachov, Školní, za cenu ve výši 1.500 000,00 + DPH v platné sazbě.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

#### č.1032

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN a příslušenství

- a) do částí p.p.č. 147/6, č. 147/2, č. 147/3, č. 2473/59, č. 2436/1, č. 201/102 a č. 199 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, TC, Luční, 1791, kNN, FVE“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 77 600,- Kč + DPH v platné sazbě.
- b) do částí p.p.č. 154/9 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, TC, Luční, 1791, kNN, FVE“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2 000,- Kč + DPH v platné sazbě.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0023288 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

#### č.1033

**schvaluje** plán práce bytové komise rady města na II.pol. roku 2024.

#### č.1034

**schvaluje**

- a) zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce sportovního povrchu v Tachově“ zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- b) členy/náhradníky hodnotící komise dle přílohy.

#### č.1035

- a) **souhlasí** se zněním Dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené se společností BKV Stavební společnost s.r.o., IČ 14704641 dle předložené přílohy, akce „Tachov – rekonstrukce požární zbrojnice“. Cena díla se uzavřením dodatku č. 1 zvýší o 172 180,24 Kč bez DPH na 8 800 180,24 Kč bez DPH.
- b) **ukládá** odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření Dodatku č. 1 v souladu s tímto rozhodnutím.

#### č.1036

- a) **bere na vědomí** žádost Charity Most, se sídlem Františka Malíka 956/16a, 434 01 Most, IČ: 70828920, o poskytnutí dotace na r. 2024 ve výši 10.000,- Kč.
- b) **rozhoduje** o poskytnutí dotace žadateli ve výši 10.000,-Kč na částečnou úhradu provozních nákladů.
- c) **schvaluje** uzavření předložené veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v r. 2024 s žadatelem ve výši a na účel dle rozhodnutí uvedeného v bodě 2.

#### č.1037

**schvaluje** převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ve výši 145.000,- Kč, z důvodu nákupu čistícího stroje značky Kärcher, pro příspěvkovou organizaci Základní škola Tachov, Kostelní 583, 347 01 Tachov, IČO 75006839.

#### č.1038

**schvaluje** pro příspěvkovou organizaci Základní škola Tachov, Kostelní 583, změnu účelu využití účelových neinvestičních prostředků a to na výměnu podlahových krytin, zhotovení vestavěných kancelářských skříní a na renovaci kuchyňského koutku ve sborovně (oprava kuchyňské skřínky a dřezu, změna dispozice vodovodní baterie) a pořízení nových kancelářských stolů pro pedagogy ve sborovně, kdy výše účelových finančních neinvestičních prostředků 660.000,- Kč se nemění.

#### č.1039

**schvaluje** převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ve výši 334.320,- Kč z důvodu vybudování nového pískoviště pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Tachov, Tyršova 1546.

#### **č.1040**

**schvaluje** navýšení provozního příspěvku o 114.830,- Kč pro příspěvkovou organizaci Základní škola Tachov, Zářečná 1540, z důvodu úhrady opravy stoupaček.

#### **č.1041**

**souhlasí** se zapojením Základní školy Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace, do projektu z dotačního titulu „Obědy do škol v Plzeňském kraji 2024/2025“. Se spoluúčastí města se nepočítá.

#### **č.1042**

v souladu s předloženým návrhem OŠPP MěÚ Tachov **souhlasí a povoluje výjimku** v souladu s § 23 odst.5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů z maximálního počtu dětí zapsaných na jednu třídu v MŠ Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace, na období školního roku 2024/2025.

#### **č.1043**

v souladu s předloženým návrhem OŠPP MěÚ Tachov **souhlasí a povoluje výjimku** v souladu s § 23 odst.5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů z maximálního počtu dětí zapsaných na jednu třídu v MŠ Tachov, Stadtrodská 1600, příspěvková organizace, na období školního roku 2024/2025.

#### **č.1044**

v souladu s předloženým návrhem OŠPP MěÚ Tachov **souhlasí** s podáním žádosti ZŠ Zářečná 1540, příspěvková organizace o finanční podporu z Mikrograntů Plzeňského kraje na preventivní program pro 6. a 7. třídy.

#### **č.1045**

**schvaluje** užití městského znaku na nové turistické vizitce Tachova.

Mgr. et Mgr. Jan Straka  
místostarosta

Mgr. Vendula Machová  
místostarostka