

ÚZEMNÍ PLÁN ČÁSTKOV

Úplné znění po změně č. 1

LEGENDA

	plochy stabilizované		plochy změny letadla
	hranice řešeného území		hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území k 15.12.2023		zastavěné plochy
	plochy přestavby		plochy změn v krajině

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

LETADA

Obec Částkov

* Zastavěné plochy

- Z1 - plocha dopravní infrastruktury pro opravu Mlýžovky silnice II/198 a místní komunikace při severním vjezdu do obce - DS
- Z2 - plocha bydlení U Hradčovic - BV
- Z3 - plocha dopravní infrastruktury jako parkoviště v centru obce severně od obchodu - DS
- Z4 - plocha bydlení U pískovny - BV
- Z5 - plocha zeleně U pískovny - ZS
- Z6 - plocha bydlení při západní okraji obce - BV
- Z7 - plocha veřejného prostranství a veřejnou zeleni - park západně od areálu bývalé MŠ - ZV
- Z8 - plocha bydlení v ZU vedle areálu bývalé MŠ - BV
- Z9 - plocha bydlení při západní okraji obce - BV
- Z10 - plocha veřejného prostranství a místní komunikaci při západním okraji obce - PV
- Z11 - plochy vodní a vodohospodářská západně od OU - W
- Z12 - zastavěná plocha bydlení U Mlýžku na jihovýchodním okraji obce - BV
- Z13 - dostavba plochy bydlení v ZU U Mlýžku na jižním okraji obce - BV
- Z14 - plocha technické infrastruktury pro umístění ČSOV východně od obce - TI
- Z15 - plocha výroby a skladování východně od obce - VZ
- Z16 - plocha dopravní infrastruktury pro místní komunikaci k ČSOV na východě obce - DS
- Z17 - plocha pro nakládku a odlohy - TO

* Plochy přestavby

- P4 - přestavba areálu drobné výroby na plochu občanského vybavení - OX

Sídlo Pernolec

* Zastavěné plochy

- Z16 - plocha dopravní infrastruktury severně od sídla pro přechodu silnice II/109 - DS
- Z17 - plocha smíšená obytná severovýchodně od sídla - SV
- Z18 - plocha občanského vybavení severovýchodně od sídla - OX1
- Z19 - plocha vodní a vodohospodářská severovýchodně od sídla - W
- Z20 - plocha smíšená obytná na severním okraji sídla - SV
- Z21 - plocha veřejného prostranství a místní komunikaci na severním okraji sídla - PV
- Z22 - plocha vodní a vodohospodářská na návrh pro otevření ústí zadržovacího tlu - W
- Z23 - plocha bydlení jako dostavba ZU na návrh na jižní sídla - BV
- Z24 - plocha veřejného prostranství a místní komunikaci v ZU na návrh - PV
- Z25 - plocha bydlení jako dostavba ZU na návrh na jižní sídla - BV
- Z26 - plocha výroby a skladování na jižním okraji sídla - VD
- Z27 - obnova historické cesty západně od sídla Pernolec směrem ke kóle Memence - DS
- Z28 - plocha bydlení na jihovýchodě sídla - BV
- Z29 - plocha veřejného prostranství a místní komunikaci jako obnova historické cesty při severním okraji sídla - PV
- Z31 - plocha bydlení na severu sídla - BV

Sídlo Maršovy Chody

* Zastavěné plochy

- Z28 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště u fotbalového hřiště - DS
- Z29 - plocha bydlení v ZU U Mlýžových na západním okraji sídla - BV
- Z30 - plocha bydlení Pod Kůlov na severovýchodním okraji sídla - BV
- Z31 - plocha smíšená obytná jako dostavba jižní fronty návrh - SV
- Z32 - plocha vodní a vodohospodářská severovýchodně vedle tenisového hřiště - W
- Z33 - plocha výroby a skladování na jižním okraji sídla - VD
- Z34 - plocha smíšená obytná na jižním okraji sídla - SV
- Z37 - plocha bydlení na jihovýchodním okraji sídla - BV
- Z38 - plocha veřejného prostranství a místní komunikaci v ZU na návrh - PV
- Z39 - plocha bydlení na východním okraji sídla - BV
- Z40 - plocha veřejného prostranství a místní komunikaci k vodní nádrži a dočistovací funkci - PV
- Z41 - plocha vodní a vodohospodářská s dočistovací funkcí na východě od sídla - W

* Plochy přestavby

- P6 - přestavba část areálu drobné výroby na plochu smíšenou obytnou - SV

* Plochy změny v krajině

- K1 - zalesněné plochy jako protierozní opatření a optická clona západně od obce Částkov - NL
- K2 - vrasba liniové doprovodné komunikace na ostatní jako protierozní opatření západně od obce Částkov - NP
- K3 - vrasba pásu dřevin jako optická clona U pískovny - NSZ, NP
- K4 - zalesněná plocha jako protierozní opatření a optická clona na západním okraji obce Částkov - NL
- K5 - vrasba liniové doprovodné komunikace zeleně na ostatní jako protierozní opatření východně od obce Částkov - NP
- K6 - vrasba liniové doprovodné komunikace zeleně na ostatní jako protierozní opatření jižně od obce Částkov - NP
- K7 - malá vodní nádrž jako opatření ke zvýšení retenční území jižně od obce Částkov - W
- K8 - zalesněná plocha jako protierozní opatření severně od sídla Maršovy Chody - NL
- K9 - plocha smíšená nezáplavňovací území pro rekreační rekreační na západním okraji sídla Maršovy Chody - NP
- K10 - převod orné půdy na TTP pro val jako protierozní opatření na západě sídla Maršovy Chody - NP
- K11 - zalesněná plocha jako protierozní opatření západně od sídla Maršovy Chody - NSZ
- K12 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření a ochrana prvku USES severozápadně od sídla Pernolec - NSZ
- K13 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření severozápadně od sídla Pernolec - NSZ
- K14 - převod orné půdy na TTP jako ochrana prvku USES SS 2 západně od sídla Pernolec - NSZ
- K15 - převod orné půdy na TTP jako ochrana prvku USES SS 2 - SS 3 západně od sídla Pernolec - NSZ
- K16 - převod orné půdy na TTP jako ochrana prvku USES SS 2 - SS 2a západně od sídla Pernolec - NSZ
- K17 - převod orné půdy na TTP jako ochrana prvku USES SS 2 - SS 2a západně od sídla Pernolec - NSZ
- K18 - převod orné půdy na TTP jako ochrana prvku USES SS 2a na západě sídla Pernolec - NP
- K19 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření na severu sídla Pernolec - NSZ
- K20 - malá vodní nádrž s dočistovací funkcí východně od sídla Pernolec - W
- K21 - malá vodní nádrž na severovýchodě od sídla Pernolec - W
- K22 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření a ochrana prvku USES SS 3 na jihovýchodě sídla Pernolec - NSZ
- K23 - vrasba liniové doprovodné komunikace zeleně na ostatní jako protierozní opatření jižně od sídla Pernolec - NP
- K24 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření a ochrana prvku USES SS 3 - SS25 na jihovýchodě sídla Pernolec - NSZ
- K25 - otevření tržebního pásu drobné výroby včetně odlohy jako opatření k zalesnění prvku USES TO 30 - W
- K26 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření na západě sídla Maršovy Chody - NSZ

LETADA

Obec Částkov

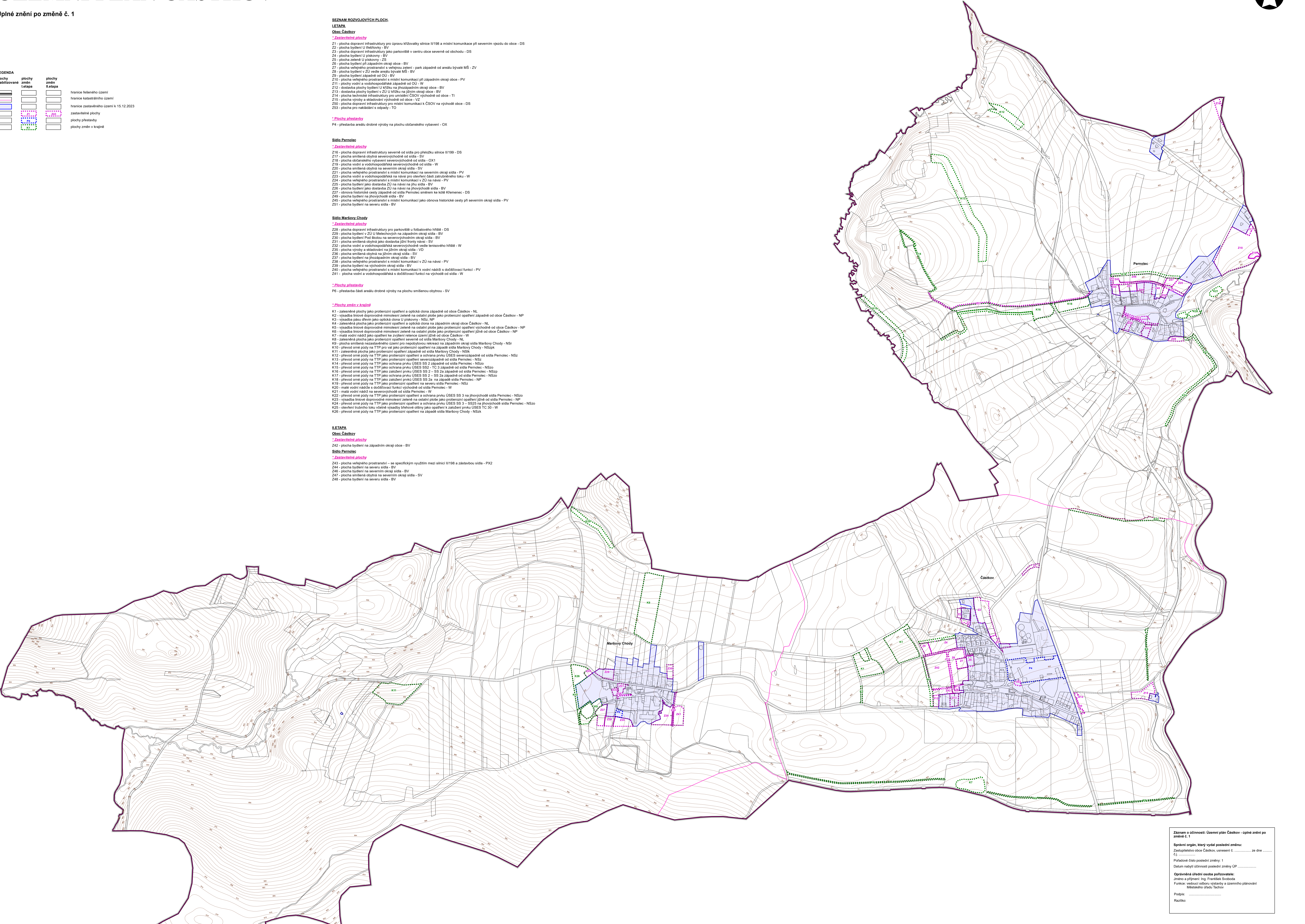
* Zastavěné plochy

- Z42 - plocha bydlení na západním okraji obce - BV

Sídlo Pernolec

* Zastavěné plochy

- Z43 - plocha veřejného prostranství - se specifickým využitím mezi silnicí II/198 a zastávkou sídla - PKZ
- Z44 - plocha bydlení na severu sídla - BV
- Z45 - plocha bydlení na severním okraji sídla - BV
- Z47 - plocha smíšená obytná na severním okraji sídla - SV
- Z48 - plocha bydlení na severu sídla - BV



Zároveň o účinnosti Územní plán Částkov - úplné znění po změně č. 1

Správní orgán, který vydal poslední změnu:
Zastupitelstvo obce Částkov, usnesení č. ze dne ...
č.

Poradové číslo poslední změny: 1

Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:

Operativně úřední osoba pořizovatele:
Jméno a příjmení: Ing. František Široká
Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování
Městského úřadu Tachov

Podpis:

Razítko:

redoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	instituce Příslušný úřad Částkov	datum 1.12.2024
oblast Částkov a rozšíření Tachov	oblast Částkov	územní plán Městský úřad Tachov	územní plán
ÚZEMNÍ PLÁN ČÁSTKOV Úplné znění po změně č. 1			č.zak. 2209/IV
Výkres základního členění území			výkres číslo 1
			měřítko 1:5 000