

# ***Městský úřad Tachov***

## ***Hornická 1695, 347 01 TACHOV***

### ***Odbor výstavby a územního plánování***

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Spis. značka: 1712/2024 - OVÚP

Naše č.j.: 2474/2024 - OVÚP/TC

Vyřizuje: Červený Luděk

Telefon: 374 774 153

E-mail: ludek.cerveny@tachov-mesto.cz

Datum: 02.09.2024

ČEZ Distribuce, a. s.,

IČO 24729035,

Teplická 874,

405 02 Děčín,

kterou zastupuje

HG elektro spol. s r.o.,

IČO 05377536,

Lobezská 1526,

326 00 Plzeň

## **Veřejná vyhláška**

### **OZNÁMENÍ**

#### **ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín,  
kterého zastupuje HG elektro spol. s r.o., IČO 05377536, Lobezská 1526, 326 00 Plzeň**

(dále jen "žadatel") podal dne 12.06.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Připojení nové obytné lokality k distribuční síti elektrické energie**

pod názvem

Tachov, TC, Palackého, č.p. 3165/1, DTS+kNN, IV-12-0022507

Tachov

na pozemku parc. č. 1073/1, 3165/1, 3165/7, 3218/1, 3218/2, 3223/12, 3223/13, 3232, 3235/91, 3235/93, 3235/95, 3235/172, 4092/4, 4092/5, 4092/7, 4092/8 v katastrálním území Tachov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- předmětem stavby je výstavba nových rozvodů distribučního vedení el. energie za účelem připojení nové obytné lokality.
- bude umístěna nová kiosková distribuční trafostanice (DTS), která bude ke stávajícímu rozvodu el. energie připojena novým zemním vedením 22 kV.
- nové zemní vedení 22 kV bude svodem propojeno se stávajícím venkovním vedením na podpěrném bodě (PB) č.42.
- současně k novému kabelovému vedení 22 kV bude přisvazkována rezervní HDPE trubka pro optické vedení, která bude ukončena na PB č. 42 ve výšce 3 m.
- stávající PB č. 42 bude vyměněn za nový metodou bod za bod. Budou osazeny omezovače přepětí a PB bude uzemněn dvěma ekvipotencionálními kruhy.

Telefon: 374 774 111

Fax: 374 774 175

[www.tachov-mesto.cz](http://www.tachov-mesto.cz)

IČ: 00260231

DIČ: CZ00260231

ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100

výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100

e-mail: [podatelna@tachov-mesto.cz](mailto:podatelna@tachov-mesto.cz)

- nové kabelové vedení 22 kV bude ukončeno v nové DTS v rozvaděči VN (RVN).
- do těsné blízkosti nové DTS bude přesunuta stávající rozpojovací skříň R43, která je v současnosti u stávající dvousloupové trafostanice.
- stávající zemní vedení 0,4 kV bude odkopáno, přeloženo, naspojováno a připojeno do přemístěné R43.
- R 43 bude propojena s novou DTS novým zemním vedením.
- dále bude z nové DTS vyvedeno nové zemní vedení, které bude uloženo dále do obce směrem k PB č. 140, kde bude svodem propojeno na měněné vodiče.
- PB č. 140 bude vyměněn za nový metodou bod za bod. Bude osazen omezovač přepětí a PB bude uzemněn zemnicím páskem.
- mezi PB č. 140 a PB č. 134 bude stávající venkovní vedení 0,4 kV vyměněno za nové venkovní vedení, výměna proběhne ve stávající trase a bude propojeno s novým zemním vedením.
- z nové DTS budou vyvedena dvě nová kabelová vedení AYKY 3x240+120, která budou pokračovat dále ve směru ke garážím.
- přechod komunikace bude řešen bezvýkopovou metodou protlakem pod komunikací, startovací jámy budou umístěny mimo těleso komunikace.
- na pozemku stavby bytových domů budou kabelová vedení uložena a zasmyčkována do nových přípojkových skříní a ukončena v rozpojovacích skříních, které budou uzemněny zemnicím páskem.
- v místech, kde zemní kabelové vedení kříží komunikaci nebo ostatní inž. sítě bude kabelové vedení opatřeno chráničkou/ uloženo v betonovém žlabu/ opatřeno přepážkou (betonová dlaždice).
- po dokončení a přepojení stavby bude stávající venkovní vedení 22 kV a 0,4 kV demontováno včetně stávající dvousloupové trafostanice.

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), úřední dny Pondělí a Středa: 7:00 - 17:00).

#### **Poučení:**

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a současně mohou-li být všechny jmenované osoby účastníky řízení, mohou uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být jejich právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Na územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“).

Podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

Podle § 2d odst. 3 zákona o urychlení výstavby si dotčený orgán mohl vyhradit uplatnění závazného stanoviska v prodloužené lhůtě 30 dnů ode dne konání společného jednání. Pokud dotčený orgán závazné stanovisko neuplatnil ani v dodatečné lhůtě, má se za to, že nemá výhrady a jím hájený veřejný zájem není dotčen.

Odstavce 2 a 3 § 2d zákona o urychlení výstavby se pro vydání závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí nepoužijí.

Ing. František Svoboda  
vedoucí odboru výstavby  
a územního plánování

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, doručuje se tato písemnost stanoveným účastníkům veřejnou vyhláškou.

Písemnost musí být vyvěšena na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za oznámenou (doručenou) účastníkům řízení, jimž se doručuje prostřednictvím úřední desky. Současně musí být v uvedené lhůtě splněna povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech více obcí, je podle § 25 odst. 3 správního řádu dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (stavební úřad).

**Obdrží:****Účastníci**

HG elektro spol. s r.o., IDDS: 6d33ky5

sídlo: Lobežská č.p. 1526/20, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

Město Tachov, majetkoprávní odbor, IDDS: 2tubyxs

sídlo: Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Ing. Ivan Mrkvička, Juditina č.p. 1719/14, 415 01 Teplice 1

Dita Mrkvičková, Juditina č.p. 1719/14, 415 01 Teplice 1

Jana Burgerová, Kollárova č.p. 3003/21b, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZNET s.r.o., IDDS: wbg599r

sídlo: Vilémovská č.p. 1602, 347 01 Tachov 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

**Dotčené orgány**

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Městský úřad Tachov, úřad územního plánování, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Vyvěšeno na úřední desce pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3222, 3223/6, parc. č. 3221/1, 3223/1, 3223/2, 3223/4, 3223/17, 3226/1, 3226/5, 3231, 3235/13, 3235/14, 3235/15, 3235/16, 3235/17, 3235/18, 3235/19, 3235/20, 3235/22, 3235/38, 3235/39, 3235/40, 3235/47, 3235/60, 3235/92, 3235/96, 3819, 3820, 3821, 3822, 3823, 3824, 3825, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 4019, 4020, 4092/3, 4092/6 v katastrálním území Tachov

Vyvěšeno na úřední desce pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Tachov č.p. 1061, č.p. 1643, č.p. 1401, č.e. 410, č.e. 410, č.e. 390, č.e. 391, č.e. 392, č.e. 393, č.e. 394, č.e. 395, č.e. 396, č.e. 397, č.e. 398 a č.e. 402