

Usnesení 16. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 7.10.2024

Zastupitelstvo města:

16/335

Schvaluje program jednání.

Schvaluje návrhovou komisi: J. Hutníková, I. Zezulová, P. Novohradský

Schvaluje ověřovatele zápisu: M. Smihrofská, V. Rožmberský

16/336 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 26.8.2024, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

16/337

K činnosti FV:

Bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachova, konaného dne 19.9.2024.

16/338

K činnosti KV:

a) Bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachova, konaného dne 16.9.2024.

b) Ukládá radě města:

- předložit KV podklady, na základě jakých kritérií a v jaké výši jsou schvalovány odměny ředitelům a ředitelkám základních a mateřských škol zřizovaných městem dle usnesení RM 40/1017
- předložit smlouvu o dílo a dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu „Tachov – rekonstrukce požární zbrojnice“ se zdůvodněním navýšení ceny zakázky, usnesení RM č. 41/1035
- zahájit přípravu projektové dokumentace na rekonstrukci krytého bazénu.

16/339

Bere na vědomí zápis z Osadního výboru Mýto ze dne 5.9.2024.

16/340

a) Bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2024.

b) Bere na vědomí změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2024.

16/341

a) Schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2024.

b) Bere na vědomí změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2024.

16/342

Schvaluje „Zásady města Tachova pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury“, včetně přílohy č. 1 „Plánovací smlouva k povolení záměru“ a přílohy č. 2 „Plánovací smlouva ke změně územního plánu a povolení investičního záměru.“

16/343 Schvaluje nabytí p.p.č. 3270/1 o výměře 6201 m² a p.p.č. 3271/1 o výměře 620 m² v k.ú. Tachov pro účely sjednocení s genovým sadem, dále p.p.č. 169/1 o výměře 3434 m²

v k.ú. Oldřichov u Tachova pro účely sjednocení k zastavěné lokalitě od Ing. Milana Pěchoučka, Na Jitřence 618, Tachov, za smluvní kupní cenu ve výši 60 Kč/1 m².

16/344 Neschvaluje, na základě žádosti společnosti BHS CORRUGATED Fertigungs, Montage, Service, s.r.o., IČ: 61172103, U Ctiboře 1989, Tachov, záměr odprodeje části p.p.č. 3673/36 v k.ú. Tachov pro účely sjednocení nemovitostí ve firmě. Město nemá zájem se pozemků zbavovat.

16/345 Neschvaluje záměr odprodeje p.p.č. 3352/25 v k.ú. Tachov pro účely sjednocení se sousední p.p.č. 3352/8 v k.ú. Tachov, protože město nemá zájem se předmětného pozemku zbavovat.

16/346 Schvaluje záměr prodeje p.p.č. 3013/8 (o výměře 5 m²), 3020/13 (o výměře 87 m²) a 3807/2 (o výměře 15 m²) v k.ú. Tachov organizaci Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, 110 00. Pozemky jsou odděleny geometrickým plánem č. 5175-211482/2021 z p.p.č. 3013/1, 3020/1 a 3807 v k.ú. Tachov po zaměření dokončené stavby „Zvýšení bezpečnosti na přejezdu P771 v km 71,823 trati Domažlice - Planá“. Kupní cena je stanovena znaleckým posudkem č. 3222/63/2023 ve výši 79 000 Kč + DPH v platné sazbě. Náklady s realizací smlouvy hradí kupující v plné výši.

16/347 Schvaluje odprodej st.p.č. 3359/10 v k.ú. Tachov o výměře 22 m² dle GP č. 5484-16/2024 ve Sportovní ulici pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, pro účely užívání pod kioskovou distribuční trafostanicí za kupní cenu dle Zásad ve výši 2 000 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě.

16/348 Schvaluje odprodej části p.p.č. 3235/95 v k.ú. Tachov v ulici Palackého (označení a výměra parcely budou určeny na základě geometrického plánu) pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, pro účely užívání výstavby kioskové trafostanice za kupní cenu dle Zásad ve výši 2 000 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě, geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

16/349 Schvaluje odprodej st.p.č. 251/24 v k.ú. Vítkov u Tachova, jejíž součástí je stavba technického vybavení, pro společnost KIRCHMANN s.r.o., IČ: 26383101, Vítkov 110, pro účely sjednocení nemovitostí ve firmě za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 941-06/2024-T Bc. J. P. ve výši 1 177 446 Kč. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující uhradí náklady za znalecký posudek.

16/350 Schvaluje odprodej p.p.č. 3165/12 o výměře 593 m² a p.p.č. 3165/13 o výměře 398 m² v k.ú. Tachov pro společnost RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov, pro účely výstavby bytových domů v ul. Palackého za kupní cenu 500 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě.

Kupní smlouva se uzavírá s výhradou zpětné koupě dle splněných podmínek smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

16/351 Schvaluje opakovaný záměr prodeje bytové jednotky č. 1 na adrese Tachov, Třešňová 1525, včetně podílu o velikosti 422/10000 na společných částech domu čp. 1525 a pozemku st. parc. č. 1945/3, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 3461 a č. 2796 v katastrálním území Tachov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální

pracoviště Tachov, obálkovou metodou za minimální kupní cenu ve výši 1 500 000 Kč + DPH v platné sazbě s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje zastupitelstvem města. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí prodávající.

16/352 Schvaluje prodej bytové jednotky č. 5 na adrese Tachov, Školní 1362 o celkové ploše 56,16 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 63/2500 na společných částech domu č.p. 1361, č.p. 1360, č.p.1362 a st. parc. č. 1936, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2788 a č. 3647 v katastrálním území Tachov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, p. R. Ch., nar. 7.7.1976, bytem Tachov, Školní 1362, za kupní cenu ve výši 1 500 000 Kč + DPH v platné sazbě.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí prodávající.

16/353 Schvaluje nové názvy ulic „Na Vyhlídce“, „Jasanová“ a „K Újezdu“ pro lokalitu s novou výstavbou bytových domů nad ulicí Sládkova v Tachově v pořadí od severu k jihu (od centra města k Dlouhému Újezdu).

16/354

1) Bere na vědomí žádost zapsaného spolku Stop sečení srnčat - Plzeňsko, se sídlem Rochlov 84, 330 23 Nýřany, IČ: 21192898, o poskytnutí finančního daru na r. 2024.

2) Rozhoduje poskytnout finanční dar žadateli ve výši 5 000 Kč.

3) Schvaluje uzavření předložené smlouvy o poskytnutí finančního daru z rozpočtu Města Tachova v roce 2024 s žadatelem ve výši dle rozhodnutí uvedeného v bodě 2.

16/355 Schvaluje uzavření předložené „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2024“ uzavírané mezi Městem Tachov a společností KOTEC o.p.s., Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26648415. Jedná se o smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2024

a) ve výši 190 000 Kč na sociální služby obecného hospodářského zájmu,

b) ve výši 10 000 Kč na fakultativní činnosti.

16/356 Schvaluje dotační program „Dostupná zdravotní péče v Tachově 2024-2025.“

16/357 Schvaluje „Komunitní plán rozvoje sociálních služeb ORP Tachov pro období 2025-2027.“

16/358 Souhlasí s realizací projektu „Dětská skupina Tachov“.

Výzva Národního plánu obnovy – Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor.

Název projektu: Dětská skupina Tachov

Název komponenty: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce

Investice: Zvýšení kapacity zařízení péče o děti

Číslo výzvy: 31_24_150

Plánované celkové výdaje projektu: 25 560 000 Kč

Zdroj financování celkových výdajů projektu: z vlastního rozpočtu Města Tachova.

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta

Mgr. Petr Vrána
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....