

Usnesení 45. rady města Tachova konané dne 14. října 2024

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č. 1168

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN do části p.p.č. 32/1 v k.ú. Malý Rapotín v rámci stavby „Tachov, TC, Malý Rapotín, č.p. 43/47, kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 6 900,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0024289 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č. 1169

mění usnesení rady města č. 9/235 ze dne 25.03.2011 tak, že vlastníkem nemovitosti oprávněné je paní M.K., Jungmannova, Tachov. Ostatní ujednání uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se nemění.

č. 1170

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a panem D.Ch., Třešňová, Tachov, (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení přípojky splaškové a dešťové kanalizace na části p.p.č. 3620/21 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Novostavba RD včetně přípojek, ulice Na Třešňovce, Tachov“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 3 408,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č. 1171

ruší původní usnesení č. 1024 ze dne 08.07.2024 v plném rozsahu a nahrazuje jej novým usnesením ve znění:

schvaluje, na základě žádosti společnosti Zásilkovna s.r.o., IČ: 28408306, Českomoravská 2408/1a, Praha 9, záměr pronájmu části p.p.č. 1597/27 o výměře 1m² v k.ú. Tachov (před budovou pošty v Hornické ulici) a části p.p.č. 3359/9 o výměře 1m² v k.ú. Tachov (za sportovní halou v Pobřežní ulici) pro účely umístění dvou ks Z-BOXu (samoobslužné výdejní místo pro zásilky), na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, smluvní výše nájmu činí 500 Kč/1 m² ročně + DPH v platné sazbě.

č. 1172

schvaluje, na základě žádosti společnosti KRAS s.r.o., IČ: 61856193, Milíře 138, Tachov, záměr zemědělského pachtu pozemků p.č. 1083/2, 1089, 1090, 1096, 1097, 1100, 1105/1, 1105/2, 1107/1, 1110/2 v k.ú. Mýto u Tachova o celkové výměře 0,7070 ha, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců bez udání důvodů, výše pachtovného činí 5 000 Kč/1 ha ročně + DPH v platné sazbě.

č. 1173

schvaluje, na základě žádosti společnosti Lučina-Studánka spol. s r. o., IČ: 62619527, Studánka 166, záměr zemědělského pachtu částí pozemků p.č. 3249/2, 3235/69, 3235/70, 3235/71, 3235/72, 3235/75, 3235/76, 3235/77, 3235/78, 3235/79, 3235/81, 3235/82, 3235/83, 3235/84, 3235/89, 3235/90, 3235/93, 3235/94, 3235/95, 3235/109, 3235/111, 3238/1, 3238/3, 3239/2, 3243/2, 3254/3, 3255/1, 3256/3, 3256/5, 3256/6, 3256/7, 3261/9, 3261/11, 3275/4, 3276/4, 3276/7, 3293/4, 3293/6, 3293/7, 3293/12, 3293/22, 3298/1, 3298/3, 3299/3, 3302, 3303/2, 3306/5, 3306/6, 3315/6, 3315/11, 3326/1, 3332/4, 3334/3, 4092/5, 3235/96, 3256/4, 3256/8, 3261/10, 3244/7, 3346/1, 4093, 4094, 4192, 4092/2, 4092/3, 4092/4 v k.ú. Tachov o celkové výměře 9,8988 ha, dále záměr zemědělského pachtu částí pozemků p.č. 33/1, 33/2, 1050/8, 681/1, 684/1, 693/1 v k.ú. Mýto u Tachova o celkové výměře 6,0398 ha, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců bez udání důvodů, výše pachtovného činí 5 000 Kč/1 ha ročně + DPH v platné sazbě.

č. 1174

schvaluje zemědělský pacht částí pozemků p.č. 3235/21, č. 3235/107, č. 3243/1, č. 3250, č. 3255/2, č. 3256/9, č. 3257/164, č. 3261/8, č. 3275/5, č. 3276/8, č. 3293/9, č. 3296/3, č. 3303/5, č. 3304/3, č. 3306/2, č. 3306/3, č. 3315/9, č. 3315/10, č. 3316/2, č. 3321/6, č. 3323/2, č. 3326/3, č. 3333/1, č. 3334/5, č. 3334/6, č. 3336/2, č. 3344/3, č. 3345/2, č. 3347/1, č. 3348/1, č. 3348/3, č. 3350/2, č. 3350/3, č. 3351/5, č. 3352/1, č. 3352/9, č. 3352/24, č. 3352/25, č. 3352/26, č. 3426/2, č. 3426/3, č. 3453/2, č. 3453/9, č. 3453/11, č. 3453/12, č. 3456/5, č. 4092/8 v k.ú. Tachov o celkové výměře 2,6661 ha, dále zemědělský pacht částí pozemků p.č. 182/21, č. 1083/1 a č. 442 v k.ú. Mýto u Tachova o celkové výměře 0,0162 ha pro společnost Lučina-Studánka spol. s r. o., IČ: 62619527, Studánka 166, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců bez udání důvodů, výše pachtovného činí 5 000 Kč/1 ha ročně + DPH v platné sazbě. Rada města současně **ruší** původní usnesení č. 1108a) ze dne 12.08.2024 v celém rozsahu.

č. 1175

schvaluje pronájem p.p.č. 788/2 o výměře 524 m² v k.ú. Mýto u Tachova pro P.Ch., Krátká, Tachov pro účely užívání zahrady u domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 10 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č. 1176

schvaluje pronájem p.p.č. 195/9 o výměře 126 m² v k.ú. Vítkov u Tachova pro V.P., Vítkov, pro účely užívání zahrady u domu s podmínkou umožnění vstupu pracovníků vodáren ze strany nájemce, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 10 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č. 1177

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 1427/6 v k.ú. Tachov o výměře 23 m² dle GP č. 5522-292/2024, pro R.Ch., Dlouhý Újezd, pro účely užívání za rodinným domem na Dolním Předměstí, za kupní cenu dle Zásad ve výši 1 800 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující zaplatí náklady za geometrický plán.

č. 1178

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 251/145 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 24 m² dle GP č. 454-83/2024 pro O.H., Studánka, Tachov pro účely přístavby k objektu k podnikání na st.p.č. 251/42 v k.ú. Vítkov u Tachova, za kupní cenu dle Zásad ve výši 2 000 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Kupující uhradí náklady za geometrický plán.

č. 1179

schvaluje provedení opravy bytu č. 56 o velikosti 1+3 na adrese Tachov, Zářečná 1523 podle příložené nabídky v rozpočtované ceně 324 802 Kč bez DPH.

č. 1180

schvaluje provedení opravy bytu č. 62 o velikosti 1+2 na adrese Tachov, Zářečná 1524 podle příložené nabídky v rozpočtované ceně 310 616 Kč bez DPH.

č. 1181

schvaluje návrh smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání spol. ČEZNET s.r.o., IČ: 26378191, zast. předsedy rady jednatelů p. Michalem Drápalem a p. Ivanem Soukupem, na vybudování stožáru vč. vlastního příslušenství pro příjem mikrovlnného internetu na adrese Tachov, Zámecká 1394, od 1.10.2024 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 2 517 Kč ročně + DPH v platné sazbě

č. 1182

schvaluje spol. KETNET s.r.o., IČ: 26330326, zast. jednatelem p. Kamilem Jirkou zřízení a provozování zařízení veřejné komunikační sítě na náklady žadatele v objektech města č.p. 21, 56, 58, 70, 85, 119 a 1554 v k.ú. Tachov.

č. 1183

- a) **schvaluje** ukončení výpůjčky nebytových prostor o výměře 44,72 m² a 63,41 m² na adrese Tachov, nám. Republiky č.p. 70 v přízemí budovy Domácímu hospici Západ, IČ: 17145937, a to ke dni 31.12.2024;
- b) **schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor o výměře 44,72 m² a 63,41 m² na adrese Tachov, nám. Republiky č.p. 70 v přízemí budovy Domácímu hospici Západ, z.s., IČ: 17145937 ode dne 1.1.2025 za nájemné ve výši 2 000 Kč/měs. + náklady na energie.

č. 1184

schvaluje ukončení smlouvy o dílo č. SOD-ZDP/1020/2024 ze dne 26.2.2024 uzavřenou se spol. RYSPOL a RYSPOL s.r.o., IČ: 45355592, zast. jednatelem p. J. Bláhovcem, dohodou ke dni 31.12.2024.

č. 1185

schvaluje ukončení smlouvy o poskytování servisní činnosti a služeb EZS, CCTV, počítačové sítě a telefonního systému ze dne 18.3.2020 a dále smlouvy o poskytování servisní činnosti a služeb na úseku požární ochrany ze dne 28.2.2020 uzavřené se spol. MIKA Systems s.r.o., IČ: 04535723, zast. jednatelem p. J. Míkou, dohodou ke dni 31.12.2024.

č. 1186

schvaluje ukončení smlouvy o zajištění servisu v oblasti energetiky uzavřenou se spol. ELEKTROSPEKTRUMSERVIS s.r.o., IČ: 26376563, zast. p. R. Jandou, dohodou ke dni 31.12.2024.

č. 1187

schvaluje bezúplatný převod movitého majetku dle příloženého seznamu Obci Staré Sedliště, IČ: 00260142, Staré Sedliště 359, Staré Sedliště v zůstatkové evidenční hodnotě 5 000 Kč

č. 1188

bere na vědomí informaci o personálním a materiálním zabezpečení nového školního roku 2024/2025, ve školách zřizovaných městem Tachov, kterou předložil OŠPP MěÚ Tachov.

č. 1189

bere na vědomí informativní zprávu o aktualizovaném stavu dětí v mateřských školách a žáků v základních školách, zřizovaných městem Tachov, ke dni 30. 9. 2024.

č. 1190

bere na vědomí vyhlášení volných dnů v Základní škole Tachov, Hornická 1325, 347 01 Tachov, příspěvková organizace, v Základní škole Kostelní 583, příspěvková organizace a v Základní škole Tachov, Zářečná 1540, 347 01 Tachov, příspěvková organizace.

č. 1191

schvaluje, z důvodu navýšení prací při provádění fasády na díle „Přístavba Mateřské školy Pošumavská, Tachov“, znění Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 495/1S/2023, zhotovitel firma BARACOM a. s.se sídlem Ke Zdibsku č. p. 66, 25066 Zdiby, IČ: 63079763. Předmětem dodatku je zvýšení ceny díla o 273 535,60 Kč bez DPH na částku 17 772 172,35 Kč bez DPH. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření Dodatku č. 2 v souladu s tímto rozhodnutím.

č. 1192

bere na vědomí realizaci zakázky „Stavební úpravy objektu MŠ Sadová – dětská skupina“ pro zadavatele Mateřská škola Tachov, Sadová 1356, příspěvková organizace. Vybraným dodavatelem je firma BKV Stavební společnost s r.o., IČ 14704641, sídlo Přimdská 630, 34802 Bor, nabídková cena činí 4 300 116,82 Kč bez DPH.

č. 1193

schvaluje příspěvkové organizaci Regionální vzdělávací středisko, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČO 71234608 odpis pohledávky za firmou Servis ADS s.r.o., Štětínská 356/31, 181 00 Praha za pronájem konferenční místnosti v částce 13.031,- Kč, která měla splatnost 21.9.2017, dále odpis dvou pohledávek za firmou M BUILD s.r.o., Na Paškovce 2202, 397 01 Písek, za ubytování v měsíci listopadu 2017 v částce 4.040,- Kč, která měla splatnost 19.12.2017 a za ubytování v měsíci prosinci 2017 v částce 1 860 Kč, která měla splatnost 2.1.2018. Odpis v celkové výši 18 931 Kč do nákladů příspěvkové organizace Regionální vzdělávací středisko v roce 2024.

č. 1194

schvaluje pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Tachov, Stadtrodská 1600, 347 01 Tachov, IČO 75006855 navýšení účelového investičního příspěvku o částku 69 994,92 Kč z rozpočtu města na pokrytí financování akce rekonstrukce školní zahrady.

č. 1195

schvaluje příspěvkové organizaci Mateřská škola Tachov, Pošumavská 1675, 347 01 Tachov, IČO 75006847:

- a) změny specifikace účelu investičního příspěvku na konvektomat v hodnotě 231 147,51 Kč, elektrickou pánev v hodnotě 176 200 Kč, datové rozvody v hodnotě 45.386,- Kč a zapojení nových technologií v hodnotě 83.682,- Kč
- b) převedení finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ve výši 31.415,51 Kč.

č. 1196

schvaluje příspěvkové organizaci Sportovní zařízení Města Tachova, Pobřežní 1547, 347 01 Tachov, IČO 72052759:

- a) použití finančních prostředků z investičního fondu ve výši 753 507,73 Kč na dofinancování rekonstrukce šaten na tenisových kurtech.
- b) změnu využití neinvestičních účelových finančních prostředků. Ruší se oprava plochy kluziště zimního stadionu epoxidovým nátěrem, nahrazuje se výměnou plynových kotlů na zimním stadionu v hodnotě 170 000 Kč.

č. 1197

- a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/2024.
- b) **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2024.

č. 1198

schvaluje přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 30 000 Kč od firmy MARKUPA s.r.o., Rybná 716/24, 110 01 Praha 1 – Staré Město, IČO 27993833, na dopravu žáků na lyžařské a turistické kurzy a na obědy pro vybrané žáky školy pro příspěvkovou organizaci Základní škola Tachov, Zářečná 1540, 347 01 Tachov, IČO 75006812.

č. 1199

schvaluje převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ve výši 53 157,96 Kč pro příspěvkovou organizaci Základní škola Tachov, Zářečná 1540, 347 01 Tachov, IČO 75006812, za účelem nákupu a instalace nového IP záznamového kamerového zařízení k šatnám II.stupně.

č. 1200

doporučuje zastupitelstvu města schválit s účinností od 1.1.2025 „Statut sociálního fondu města Tachova“.

č. 1201

- a) **bere na vědomí** zápis a závěry z 9. zasedání komise pro bezpečnost a prevenci kriminality, konané dne 18.9.2024,
- b) **bere na vědomí** odstoupení Mgr. Petry Veselé z členství v komisi pro bezpečnost a prevenci kriminality z osobních důvodů a děkuje jí za dosavadní činnost.

Mgr. Petr Vrána
starosta

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta