

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor životního prostředí

Váš dopis č.j.:

Ze dne:

Spis.značka: 1516/2024-OŽP

Naše č.j.: 215/2025 - OŽP/TC

Vyřizuje: Štelmák

Telefon: 374 774 285

E-mail: pavel.stelmak@tachov-mesto.cz

Datum: 03.02.2025

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Bor, IČ 00259713, náměstí Republiky 1, 348 02 Bor (dále jen "stavebník"), kterého zastupuje S P I R A L spol. s r.o., IČ 64825663, Na kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice pod Orebem, dne 12.06.2024 podal žádost

- o povolení stavby vodního díla podle § 15 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů

"Bor - obytná zóna II. etapa - vodohospodářské řešení"

Jedná se o výstavbu vodohospodářských objektů – splašková a dešťová kanalizace, vodovodní řady a retenční nádrž pro nově plánovanou obytnou zónu. Stavba je umístěna na severním okraji města Bor, v sousedství s dříve budovanou 1. etapou obytné zóny.

Stavba bude umístěna na p.p.č. 2146/6, 2146/7, 2177/22, 2177/34, 2177/47, 2177/49, 2177/50, 2177/55, 2186/1, 2186/2, 2186/7, 2193/44, 2193/45, 2193/50, 2193/61, 2193/68, 2193/73, 2193/75, 2193/76, 2193/80, 2193/81, 2193/82, 2577/11 v katastrálním území Bor u Tachova.

Stavba obsahuje:

SO 301 - Splašková kanalizace

<i>název</i>	<i>materiál</i>	<i>délka</i>
stoka "A"	KT DN 250	612,5 m
stoka "A1"	KT DN 250	119,7 m
stoka "A1-1"	KT DN 250	49,4 m
stoka "A2"	KT DN 250	13,7 m

SO 302.1 - Dešťová kanalizace

stoka "D"	PVC SN 12 DN 500	99,2 m
	PVC SN 12 DN 400	49,4 m
	PVC SN 12 DN 300	189,1 m
	PVC SN 12 DN 250	104,8 m
stoka "D1"	PVC SN 12 DN 250	148,2 m
stoka "D1-1"	PVC SN 12 DN 250	46,8 m
stoka "D2"	PVC SN 12 DN 250	10,4 m
stoka "D3"	PVC SN 12 DN 250	50,0 m

SO 302.2 - Retenční nádrž

hráz zemní sypaná, výška 1,42 m, sklon návodního svahu 1:5, sklon vzdušního svahu 1:5

řešena jako mělká jáma se sklonem svahů 1:5 - 1:20

plocha nádrže 2750 m²

objem zadržené vody 1631 m³

spodní výpust' s regulovaným odtokem (potrubí DN65, regulace odtoku na 5,0 - 10 l/s)

a dlužovou stěnou pro umožnění vypuštění nádrže

odtok z RN, potrubí PVC SN 12 DN 500 v délce 19,0 m (se škrcením DN 400 na nátok), ukončený výustním objektem (čelní výust', kamenná rovnánina)

SO 303 - Vodovod

řad "1" PE100 RC 355×21,1 SDR 17 124,1 m

řad "1.1" PE100 RC 90×5,4 SDR 17 56,4 m

řad "2" PE100 RC 110×6,6 SDR 17 492,9 m

řad "2.1" PE100 RC 90×,4 SDR 17 11,8 m

řad "2.2" PE100 RC 90×,4 SDR 17 47,4 m

řad "2.3" PE100 RC 90×5,4 SDR 17 6,8 m

řad "3" PE100 RC 90×,4 SDR 17 182,0 m

řad "4" PE100 RC 90×5,4 SDR 17 14,6 m

Název a kód vodního útvaru: BER_0090 Výrovský potok od pramene po ústí do toku Úhlavka

Číslo hydrologického pořadí: 1-10-01-1150-0-00

Účel užití povolené stavby vodního díla: 99 jiné – zásobování obyvatelstva pitnou vodou, odvádění odpadních a srážkových vod

Určení polohy vodního díla (orientačně) souřadnice S-JTSK

vodovod začátek Y=866069 X=1066446 konec Y=865621 X=1066288

splašková kanalizace začátek Y=866008 X=1066385 konec Y=865621 X=1066288

dešťová kanalizace začátek Y=866070 X=1066435 konec Y=865783 X=1066266

retenční nádrž Y=865716 X=1066293

Retenční nádrž bude zařazena do IV. kategorie z hlediska technickobezpečnostního dohledu.

2) o povolení k nakládání s povrchovými vodami – k jejich vzdouvání a akumulaci v retenční nádrži podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 vodního zákona v tomto rozsahu:

Celkový objem akumulované (vzduté) vody	1,631 tis. m ³
Délka vzdutí při maximální hladině	65,8 m
Maximální hladina akumulované (vzduté) vody	471,60 m n.m. Bpv

Platnost povolení: na dobu užívání vodního díla

Název a kód vodního útvaru: BER_0090 Výrovský potok od pramene po ústí do toku Úhlavka

Číslo hydrologického pořadí: 1-10-01-1150-0-00

Účel užití vody: vzdouvání, akumulace, retence

Určení polohy místa nakládání s vodami (orientačně) souřadnice S-JTSK Y=865716 X=1066293

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy **do 10 dnů** od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadě v Tachově, odboru životního prostředí v úředních hodinách městského úřadu.

Účastníci stavebního řízení: viz. rozdělovník

Účastníci řízení o povolení k nakládání s vodami:

Město Bor, náměstí Republiky č.p. 1, 348 02 Bor u Tachova

HAWO, s.r.o., Nádražní č.p. 638, 348 02 Bor u Tachova

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vodoprávní úřad současně dává možnost účastníkům řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů po uplynutí lhůty pro námitky a připomínky.

Žadateli se vyměřuje správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (dále jen "zákon o správních poplatcích") podle položky položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč. Poplatek lze uhradit na účet 2688980287/0100 u KB, var.symbol 4200673, konst. symbol 379, nebo v hotovosti na pokladně MěÚ v Tachově. Doklad o úhradě správního poplatku bude předložen před vydáním stavebního povolení.

(otisk úředního razítka)

Ing. Eva Barešová v.r.

vedoucí odboru životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tachov a Města Bor a dále zveřejněna způsobem zajišťujícím dálkový přístup. Za den doručení se považuje 15. den vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu

S P I R A L spol. s r.o., IDDS: xunyrt5

sídlo: Na kuchyňce č.p. 1316, 503 46 Třebechovice pod Orebem

zastoupení pro: Město Bor, IDDS: 7ibbst7

sídlo: náměstí Republiky č.p. 1, 348 02 Bor u Tachova

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

HAWO, s.r.o., IDDS: 9zy9u6u

sídlo: Nádražní č.p. 638, 348 02 Bor u Tachova

Účastníci řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu

Město Tachov, úřední deska, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

vyvěšeno pro: Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328, 360 07 Karlovy Vary

vyvěšeno pro: Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Holečkova 3178, 150 00 Praha

vyvěšeno pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

vyvěšeno pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha

vyvěšeno pro: GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, 602 00 Brno

vyvěšeno pro: T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144, 148 00 Praha

vyvěšeno pro: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Škroupova 1760, 301 00 Plzeň

vyvěšeno pro: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st.p.č. 1405, 438/1, 1275, p.p.č 2146/3, 2146/4, 2146/15, 2163/1, 2177/17, 2177/40, 2177/58, 2177/94, 2177/96, 2177/97, 2177/99, 2177/100, 2177/106, 2186/15, 2193/56, 2193/60, 2193/62, 2560/10, 2560/13, 2576/1, 2577/1, 2882, 2177/103, 2577/3, 2212/1, 2211/1, 2207/1, 2186/8, 2193/57, 2193/55, 2193/78, 2193/66, 2193/113, 2177/102, 2177/101, 2193/64, 2177/98, 2193/108, 2193/53, 2193/54, 2560/14, 2177/39, 2177/51, 2186/17, 2193/79 v katastrálním území Bor u Tachova

vyvěšeno pro: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Bor č.p. 324 a č.p. 638

Dotčené orgány

Městský úřad Bor, OVÚP, IDDS: 7ibbst7

sídlo: náměstí Republiky č.p. 1, 348 02 Bor u Tachova

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územní pracoviště Tachov, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1