ÚZEMNÍ PLÁN LOM U TACHOVA

Úplné znění po změně č. 1

SEZNAM KORIDORŮ:

KD-1 - koridor technické infrastruktury pro zdvojení vedení VVN 110kV Tachov - Drmoul
KD-2 - koridor technické infrastruktury pro výtlačnou kanalizaci Lom u Tachova - Tachov (§. 20m)
KD-3 - koridor technické infrastruktury pro zdvojení vedení VVN 110kV Tachov - Stříbro

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Lom u Tachova

*** Zastavitelné plochy**

Z1 - plocha rekreace na severozápadě obce - RZ
Z2 - plocha bydlení v oblouku železniční dráhy na severozápadě obce – obytná zóna Sever – BV
Z4 – plocha rekreace u železniční zastávky na západě obce - RZ
Z7 – plocha občanského vybavení u mateřské školy – OV
Z8 – plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště na jihu obce – DS
Z9 – plocha rekreace na jihu obce – RZ
Z10 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na jihu obce u bývalého zemědělského areálu s odchovnou prasat – PX2
Z11 – plocha pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady na východě obce pro umístění sběrného dvora – TO
Z12 – plocha veřejného prostranství s lesoparkem mezi výrobními areály na jihovýchodě obce – PX3
Z13– plocha smíšená výrobní na východě obce – VS
Z14 – plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení mezi zastavitelnou plochou smíšenou výrobní a plochou přestavby pro bydlení na východě obce – PX2
Z18 - plocha veřejného prostranství - veřejná zeleň - park na severozápadě obce - ZV
Z19 - plocha veřejného prostranství - veřejná zeleň - park na jihozápadě obce - ZV
Z20 - plocha bydlení na jihozápadě obce - pokračování rozvoje v obytné zóně Jih - BV
Z21 - plocha veřejného prostranství s lesoparkem - doplnění rozv. pl. Z12 na jihovýchodě obce - PX3

*** Plochy přestavby**

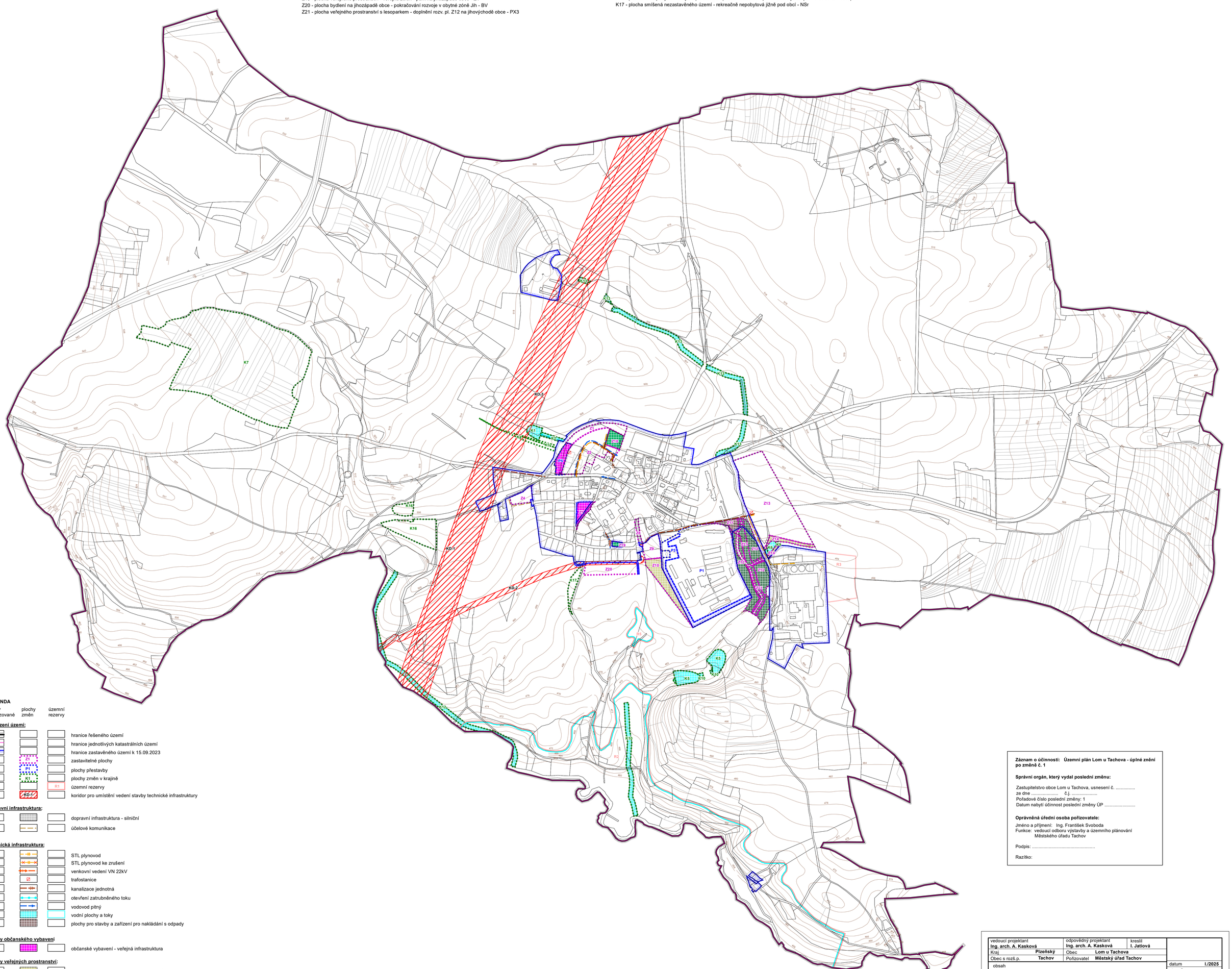
P1 – přestavba bývalého zemědělského areálu s odchovnou prasat na jihu obce na plochu smíšenou výrobní – VS
P3 - přestavba části bývalého zemědělského areálu s odchovnou prasat na jihu obce na plochu zeleně - ZS
P5 - přestavba zahrádkářské osady na veřejné občanské vybavení pro ochranu obyvatelstva - OV

*** Plochy změn v krajině**

K1 - vodní nádrž s retenční funkcí severozápadně nad obcí – W
K2 – otevření zatrubněného toku a jeho revitalizace severozápadně nad obcí – W
K3 – převod orné půdy na TTP jako opatření ke zvyšování retenčních schopností území – NSz
K4 – převod orné půdy na TTP a výsadba mimolesní zeleně jako opatření ke zvyšování retenčních schopností území - NSzp
K5 – vodní nádrže s biologicko-dočišťovací funkcí jižně pod obcí – W
K6 – obnova rybníka na východě obce nad výrobním areálem – W
K7 – plocha smíšená nezastavěného území – rekreační nepobytová s lesnickou funkcí západně od obce – NSrl
K9 – revitalizace vodního toku nad stávajícím areálem lehké výroby na východě obce – W
K10 – revitalizace vodního toku jižně pod obcí – W
K12 - revitalizace vodního toku z Biletínského rybníka do řeky Mže jihozápadně od obce – W
K13 – revitalizace vodního toku odvádějící vodu z rybniční soustavy u střelnice - W
K16 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES jihozápadně od obce – NSzp
K17 - plocha smíšená nezastavěného území - rekreačně nepobytová jižně pod obcí - NSr

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV:

R2 – územní rezerva pro lokalitu vhodnou pro akumulaci povrchových vod – výhledová vodní nádrž Kočov I. - W
R3 – územní rezerva pro plochu výroby a skladování – lehký průmysl na východě obce – VL
R5 - územní rezerva pro vodní plochu s retenční a dočisťovací funkcí jižně pod obcí - W



LEGENDA

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
Vymezení území:			
			hranice řešeného území
			hranice jednotlivých katastrálních území
			hranice zastavěného území k 15.09.2023
	Z1		zastavitelné plochy
	P1		plochy přestavby
	K1		plochy změn v krajině
		R1	územní rezervy
	KD-1		koridor pro umístění vedení stavby technické infrastruktury
Dopravní infrastruktura:			
			dopravní infrastruktura - silniční
			účelové komunikace
Technická infrastruktura:			
			STL plynovod
			STL plynovod ke zrušení
			venkovní vedení VN 22kV
			trafostanice
			kanalizace jednotná
			otevření zatrubněného toku
			vodovod pitný
			vodní plochy a toky
			plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
Plochy občanského vybavení			
			občanské vybavení - veřejná infrastruktura
Plochy veřejných prostranství:			
			veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň
			veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň - lesoparky
			veřejná prostranství - veřejná zeleň - parky

Záznam o účinnosti: Územní plán Lom u Tachova - úplné znění po změně č. 1

Správní orgán, který vydal poslední změnu:

Zastupitelstvo obce Lom u Tachova, usnesení č. .....
ze dne ..... č.j. .....
Pořadové číslo poslední změny: 1
Datum nabytí účinnost poslední změny ÚP .....

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Jméno a příjmení: Ing. František Svoboda
Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Tachov

Podpis: .....

Razítko:

vedoucí projektant **Ing. arch. A. Kasková**	odpovědný projektant **Ing. arch. A. Kasková**	kreslil **I. Jatiová**	
Kraj **Plzeňský**	Obec **Lom u Tachova**		
Obec s rozš.p. **Tachov**	Pořizovatel **Městský úřad Tachov**		
obsah **ÚZEMNÍ PLÁN LOM U TACHOVA** **Úplné znění po změně č. 1**			datum **I./2025**
			stupeň **Územní plán**
			č.zak. **2311 - III.**
			výkres číslo **5**
Výkres koncepce veřejné infrastruktury			měřítko **1:5 000**