

ZMĚNA Č. 1 ÚP LOM U TACHOVA

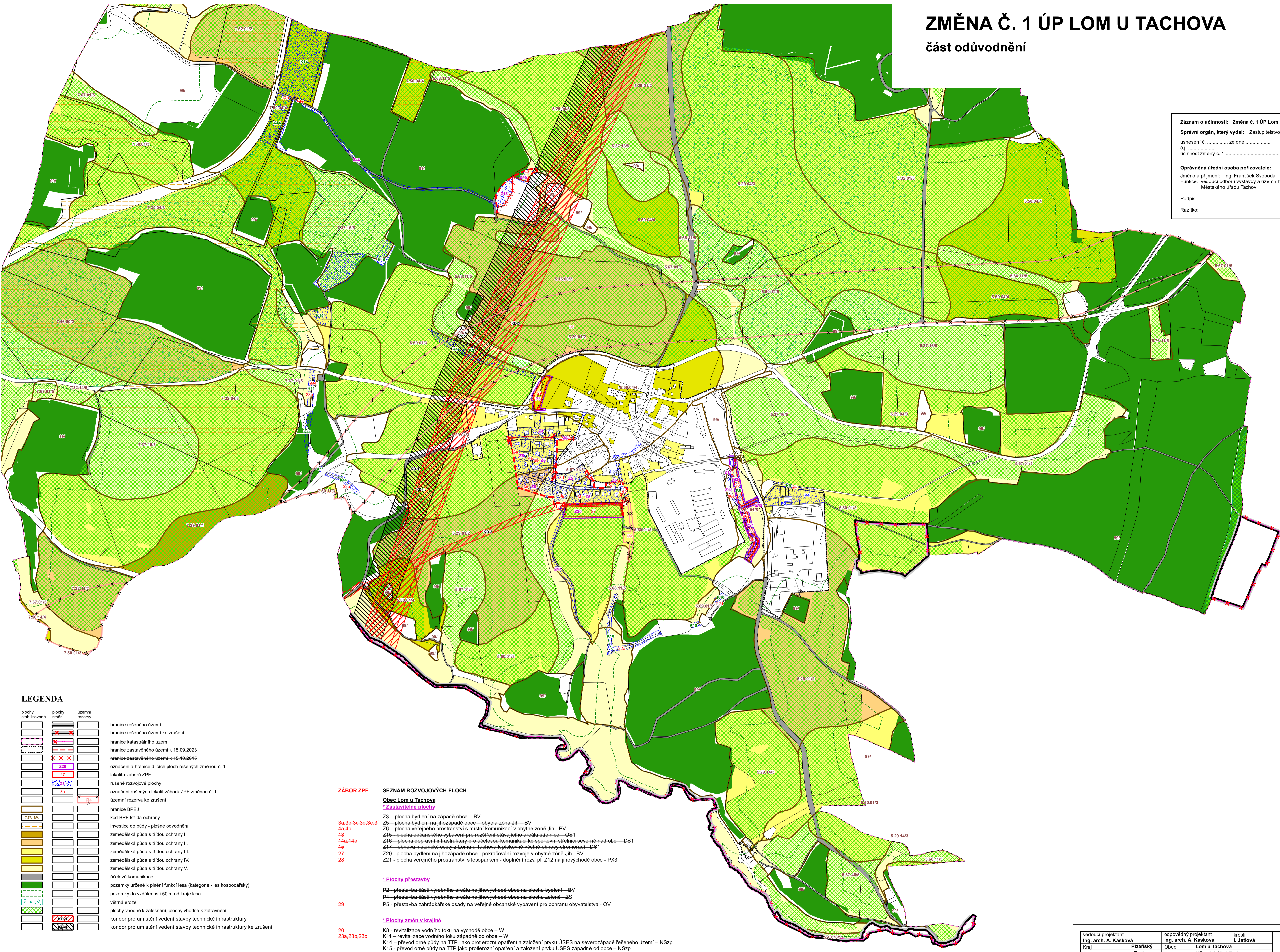
část odůvodnění



Záznam o účinnosti: Změna č. 1 ÚP Lom u Tachova
Správní orgán, který vydal: Zastupitelstvo obce Lom u Tachova
 usnesení č. ze dne
 č.j.
 účinnost změny č. 1

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
 Jméno a příjmení: Ing. František Svoboda
 Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování
 Městského úřadu Tachov

Podpis:
 Razítko:



LEGENDA

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]

- ZÁBOR ZPF**
- 3a,3b,3c,3d,3e,3f**
 - 4a,4b**
 - 13**
 - 14a,14b**
 - 15**
 - 27**
 - 28**
 - 29**
- SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH**
Obec Lom u Tachova
*** Zastavitelné plochy**
- Z3 – plocha bydlení na západě obce – BV
 - Z6 – plocha bydlení na jihozápadě obce – obytná zóna Jih – BV
 - Z6 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací v obytné zóně Jih – PV
 - Z15 – plocha občanského vybavení pro rozšíření stávajícího areálu sítělnice – OS1
 - Z16 – plocha dopravní infrastruktury pro ústečnou komunikaci ke sportovní síťelnici severně nad obcí – DS1
 - Z17 – obnova historické cesty z Lomu u Tachova k pískovně včetně obnovy stromofa – DS1
 - Z20 – plocha bydlení na jihozápadě obce – pokračování rozvoje v obytné zóně Jih – BV
 - Z21 – plocha veřejného prostranství s lesoparkem - doplnění rozv. pl. Z12 na jihovýchodě obce - PX3
- * Plochy přestavby**
- P2 – přestavba části výrobního areálu na jihovýchodě obce na plochu bydlení – BV
 - P4 – přestavba části výrobního areálu na jihovýchodě obce na plochu zeleně – ZS
 - P5 – přestavba zahradkářské osady na veřejné občanské vybavení pro ochranu obyvatelstva - OV
- * Plochy změn v krajině**
- K6 – revitalizace vodního toku na východě obce – W
 - K11 – revitalizace vodního toku západně od obce – W
 - K14 – převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES na severozápadě řešeného území – NSzp
 - K15 – převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES na západě od obce – NSzp

- SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV:**
- R1 – územní rezerva pro dopravní infrastrukturu – regionální železniční trať č. 184 Domažlice – Planá – úsek Planá – Tachov – úprava směrových oblouků včetně přemístění železniční zastávky – DZ
 - R4 – územní rezerva pro plochu technické infrastruktury včetně přístupové cesty jižně pod obcí – T1

- SEZNAM KORIDORŮ:**
- KD-1 - koridor technické infrastruktury pro zdvojení vedení VVN 110kV Tachov - Drmoul
 - KD-2 - koridor technické infrastruktury pro výtlučnou kanalizaci Lom u Tachova - Tachov (š. 20m)
 - KD-3 - koridor technické infrastruktury pro zdvojení vedení VVN 110kV Tachov - Stříbro

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kresil I. Jatllová	
Kraj Plzeňský	Obec Lom u Tachova		
Obec s rozš.p. Tachov	Pořizovatel Městský úřad Tachov		
obsah			datum XII/2024
ZMĚNA Č. 1 ÚP LOM U TACHOVA část odůvodnění			stupeň Změna č. 1
			č.zak. 2311-IL
			výkres číslo 3
Výkres předpokládaných záborů půdního fondu			měřítko 1:5 000